

Freno all'edilizia

Pur di fermare il recupero delle aree dismesse Sala denuncia Fontana

MASSIMO COSTA

■ Pur di frenare il recupero delle aree dismesse, il Comune ieri ha annunciato il ricorso alla Corte Costituzionale contro la legge della Regione.

La guerra della giunta Sala va avanti da mesi: da quando il Pirellone ha previsto un taglio delle tasse e un bonus volumetrico per chi rimette a posto gli immobili abbandonati in Lombardia, Palazzo Marino ha provato ad opporsi in ogni modo. E ieri, attraverso l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran, ha annunciato che farà ricorso alla Corte Costituzionale: «Noi questa legge la vogliamo far saltare», la minaccia dell'assessore Pd. Peccato che si tratti della classica sparata elettorale: il Comune non può impugnare la legge regionale alla Consulta; potrebbe in teoria farlo il governo, che però non lo ha fatto quando il Pirellone ha approvato la legge.

Al di là della gaffe della giunta Sala, resta poi la questione di merito: pur di accontentare i Verdi e di fare uno sgarbo agli operatori privati, il Comune preferisce lasciare nel degrado centinaia di immobili dismessi della città. In 5 anni di amministrazione, la sinistra ha fatto poco o nulla su questo fronte (anche l'ultimatum dei 18 mesi inserito nell'ultimo Pgt ha prodotto più ricorsi al Tar che recuperi edilizi. In un momento di crisi, gli incentivi darebbero una spinta a un settore cruciale per la città. Federico Filippo Oriana, presidente nazionale dell'associazione di operatori immobiliari Aspesi, ieri ha ribadito l'importanza della legge regionale: «La ripartenza post Covid deve venire da interventi di rigenerazione». Oltretutto l'assessore regionale Pietro Foroni ieri ha confermato la disponibilità a sedersi al tavolo con Palazzo Marino: «In tutti questi mesi il Comune non si è mai degnato di fare una proposta concreta a Regione per affrontare in maniera puntuale eventuali criticità». Dice il leghista Stefano Bolognini: «Dal Comune solo propaganda». La giunta non è riuscita a risolvere minimamente il problema delle aree dismesse in 10 anni di governo. Visto il fallimento, l'unica è cercare di buttare la palla in tribuna e accusare la Regione.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

