

EMERGENZA COVID

Si pensi ai proprietari di immobili

■ Signor direttore, sono tanti i soggetti che hanno ottenuto ristoro per alleviare gli effetti della pandemia. Ci piacerebbe che i proprietari di immobili non venissero dimenticati, perché tra di loro ci sono tante famiglie che hanno negli affitti una forma di reddito che con l'emergenza Covid è venuta meno.

Giorgio Spaziani Testa
Presidente nazionale di Confedilizia

da: *La Provincia*, 07.10.'20

I diritti umani

Anche l'Alto Commissario delle Nazioni unite per i diritti umani Michelle Bachelet ha ammonito i Paesi a rispettare lo stato di diritto, limitando nel tempo le misure eccezionali, al fine di evitare una "catastrofe" dei diritti umani: "Danneggiare i diritti come la libertà di espressione può causare danni incalcolabili. Data la natura eccezionale della crisi è chiaro che gli Stati hanno bisogno di ulteriori poteri per rispondervi. Tuttavia, se lo Stato di diritto non è rispettato, l'emergenza sanitaria può diventare una catastrofe per i diritti umani, i cui effetti dannosi supereranno a lungo la pandemia stessa. I Governi non dovrebbero usare i poteri di emergenza come arma per mettere a tacere l'opposizione, controllare la popolazione o rimanere al potere".

Massimiliano Lenzi

Amministratore condominiale

UN LAVORO SICURO E SUBITO PRONTO

Info: CONFEDILIZIA
800.400 762

Il modello cinese

Purtroppo oggi il modello cinese più che un riferimento sanitario sembra essere diventato una scelta politica. Ma noi siamo uomini liberi, italiani, occidentali. E rivendichiamo le nostre libertà e i nostri diritti.

Massimiliano Lenzi

I PARADOSSI DELLA SPESA PUBBLICA

UN ANNO PER (NON) PIANTARE UN ALBERO NEL PAESE CHE PUNTA A 209 MILIARDI UE

di **Gianni Trovati**

da: *24Ore*, 12.10.'20



ASSOCIAZIONE AMICI VERI
(ADERENTE ALLA CONFEDILIZIA)

"Bianca, il cane che aspetta da un mese davanti a una libreria la proprietaria morta"

"Ha gli occhi tristi. Il suo sguardo scruta l'orizzonte nella speranza di rivedere la sua proprietaria. Un'attesa che rimarrà per sempre vana perché Bianca non incontrerà mai più la sua proprietaria: la proprietaria (...) si chiamava Eugenia Franco, una donna di 80 anni morta a metà settembre per un arresto cardiaco. Ma Bianca, una meticcina di taglia media e dal pelo color senape, non si è mai arresa e ogni giorno l'aspetta davanti alla libreria in cui la donna lavorava. Questa storia, di amore e fedeltà, arriva dall'Argentina ma in poco tempo ha fatto il giro del mondo grazie alle foto pubblicate su *Twitter* dall'utente Nerina, una donna che ha un'attività vicino alla libreria della signora Eugenia. Bianca non è però rimasta sola: un vicino di casa di Eugenia ha adottato il cane, ma il quattrozampe continua a non arrendersi al suo dolore e passa le sue giornate davanti alla libreria che ora viene gestita dai nipoti della 80enne. Una storia di profondo amore che ancora una volta ci insegna quanto profondi possano essere i sentimenti che gli animali sono in grado di provare verso gli umani".

Così *La Stampa* in un articolo dell'11.10.'20, pubblicato sul suo sito internet (www.lastampa.it).

Per iscriversi all'Associazione *Amici Veri* a tutela degli animali domestici, informarsi presso l'Associazione territoriale Confedilizia di riferimento

GLI UOMINI DI CONFEDILIZIA

Federico Filippo Oriana

Laureatosi in Giurisprudenza con lode presso l'Università di Genova, si specializza conseguendo il Master of laws cum laude nella University of Chicago. Rientrato nel 1976 all'Università di Genova diventa assistente, prima, nell'Istituto di Diritto Privato e, poi, nell'Istituto di Teoria Generale del Diritto.

Entrato in Confindustria ancora studente nel 1974 come Segretario dei Giovani Industriali di Genova, diventa a 25 anni - dopo il Master - Segretario Generale di Confindustria Liguria e vi rimane per 10 anni, facendo parte anche della Commissione Rapporti Interni di Confindustria (e in questo incarico redige una parte dello Statuto tuttora vigente). Dal 1985 al 1987 è Presidente della Finanziaria regionale ligure, promuovendo in particolare le celebrazioni genovesi del 500° della scoperta dell'America. Nello stesso periodo, come attività professionale privata, fonda insieme a investitori genovesi la Cifin spa (società di promozioni immobiliari e frazionamenti edilizi che in seguito si fonderà con la Gabetti) di cui diventa il Presidente. Lasciata Genova, dal 1988 al 1993 è dirigente dell'industria pubblica prima come Amministratore Delegato della Bosco spa e poi come Direttore Centrale Rapporti Internazionali del gruppo EFIM per cui segue, in particolare, la conversione dell'industria militare nei Paesi ex-comunisti. Terminata nel 1993 l'attività nelle Partecipazioni Statali per scioglimento delle stesse, si sposta a Milano ed entra nel settore immobiliare costituendo un gruppo di società insieme ad investitori esteri. Del Gruppo Federimmobili segue personalmente i problemi contrattuali e legali fino alla sua cessione da parte degli azionisti ad una società quotata in borsa nel giugno 2012.

Nel ventennio di lavoro immobiliare ricopre anche incarichi pubblici, tra i quali: Consigliere economico del Sindaco di Terni, prof. Gianfranco Ciaurro, poi Assessore al Coordinamento dell'azione amministrativa dello stesso Comune; Consigliere d'Amministrazione di Alitalia e Presidente del Comitato per l'internal audit e la corporate governance del Gruppo Alitalia. Dal 2001 al 2007 è Presidente del CORECOM Liguria, organo regionale dell'Autorità per le garanzie nelle comunicazioni, nonché membro della Commissione per l'assetto radiotelevisivo presso il Ministero delle Comunicazioni.

Attualmente è Presidente e Amministratore Delegato dell'ASPESI-Associazione Nazionale tra le Società di Promozione e Sviluppo Immobiliare, Vicepresidente di FIABCI ITALIA, capitolino italiano della FIABCI, International Real Estate Federation, membro della Giunta di Confedilizia, membro della Società Italiana di Filosofia Giuridica e Politica, membro del Comitato d'Onore di Aristocrazia Europea,

È avvocato cassazionista, specializzato in problematiche contrattuali e finanziarie del settore immobiliare.

Numerose le collaborazioni culturali con istituzioni nazionali ed internazionali e altrettanto numerose le pubblicazioni scientifiche di cui è autore.

