

Milano: Sala, recupero territoriale fondamento per una citta' ecologica

NOVA0011 3 POL 1 NOV CRO Milano: Sala, recupero territoriale fondamento per una citta' ecologica
Milano, 24 set - (Nova) - La visione di citta' ecologica, moderna e vivibile in cui credo fermamente non e' in contrasto con l'avvio di un esteso movimento di valorizzazione e recupero territoriale che anzi ne e' il pilastro essenziale. Lo ha affermato il sindaco Giuseppe Sala, intervenuto durante l'incontro con Aspesi, associazione che rappresenta gli sviluppatori e promotori immobiliari che operano a Milano. "Sulla rigenerazione urbana e la gestione urbanistica in generale chiediamo una profonda discontinuita' con il recente passato. Non per costruire di piu', ma per costruire meglio, con maggiore qualita' anche ambientale e non solo nelle zone di pregio, ma in tutto il territorio di Milano e della Citta' Metropolitana", ha ribattuto Federico Filippo Oriana, presidente di Aspesi. Il panorama milanese della rigenerazione urbana e' vasto e complesso: e' infatti composto da piu' di duecento aree ed edifici dichiarati dal Comune come da recuperare e ha costi di recupero superiori rispetto alle costruzioni normali, dovuti alle bonifiche e demolizione che sono quasi sempre necessari nei recuperi. Durante il suo intervento il sindaco Sala ha riconosciuto i problemi che si trova ad affrontare il mondo immobiliare, in particolare sui tempi lunghi dei provvedimenti che scoraggiano gli investitori. Sala ha attribuito le cause essenzialmente ai provvedimenti restrittivi anti-Covid e ai problemi della macchina amministrativa, tema su cui si e' impegnato a fare subito tutto quanto in suo potere per renderla piu' efficiente. Sala, pur difendendo i principi della sua opposizione alla formulazione della legge regionale sulla rigenerazione urbana, si e' impegnato a far approvare la delibera attuativa della nuova normativa entro la fine dell'anno e ha concluso affermando. (Com) NNNN