



■ CASA.IT  
PER I SOCI **ASPESI**



**casa.it**<sup>®</sup>  
il portale immobiliare n°1 in Italia

# ■ PERCHE' INVESTIRE SUL WEB



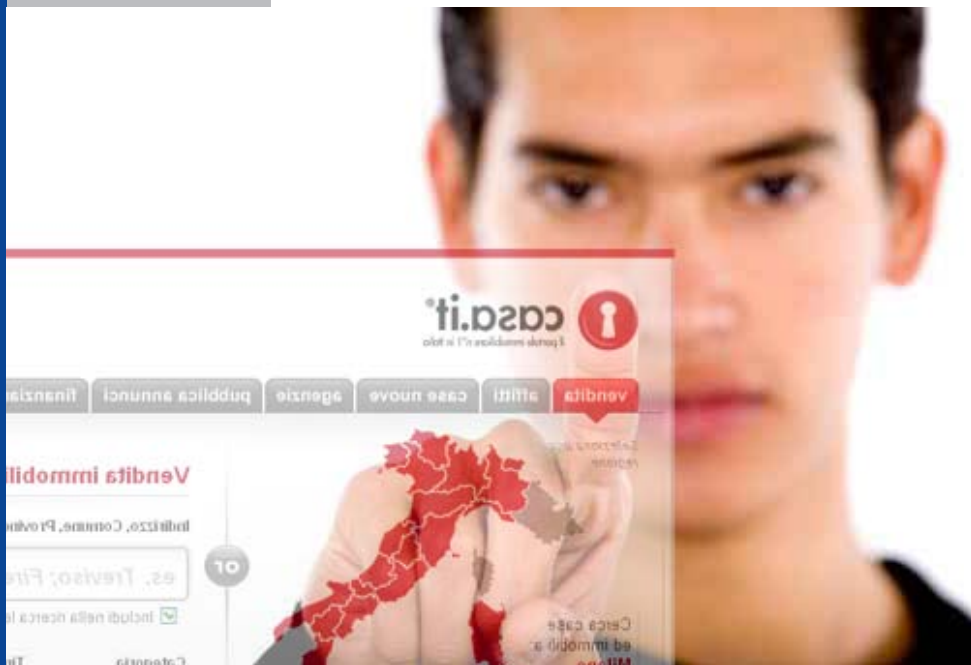
- ❑ **Visibilità** 24/24 ore, 365 giorni l'anno
- ❑ **Misurabilità** dei contatti generati
- ❑ **Maggiore precisione nel misurare** il ritorno sugli investimenti
- ❑ Generazione di **contatti realmente qualificati** e interessati
- ❑ Ogni singolo contatto costa ben **15 volte meno rispetto alla stampa.**

# ■ I NUMERI DI INTERNET IN ITALIA



- **22,9 milioni di utenti Internet:**
  - ✓ **43%** popolazione
  - ✓ **54%** ha un'età compresa fra i 25 e i 54 anni
  - ✓ **88%** usa una connessione ad alta velocità ADSL
  - ✓ **50 ore** è il tempo trascorso in media al mese su Internet
  - ✓ **102 minuti al giorno** (fascia oraria 7-23)
  - ✓ **9 milioni di utenti** consultano siti di informazioni e confronto prezzi su prodotti e servizi
  - ✓ **74% utenti** Internet attivi sui Social Network (Facebook, Twitter, YouTube...)

# CONOSCERE CASA.IT



- Casa.it, lanciato nel 1996, è il portale immobiliare n°1 in Italia con oltre 3.000.000\* visitatori al mese.
- Dal 2007, Casa.it è entrata a far parte del gruppo REA Ltd e di Sky Italia, società che fanno capo al gruppo News Corp. di Rupert Murdoch. Oggi il gruppo REA è uno dei più grandi operatori internazionali nell'intermediazione immobiliare online.




CONOSCERE

## ■ PERCHE' CASA.IT

**PIU' utenti. PIU' visibilità. PIU' valore.**

 **Più** utenti: il sito immobiliare più visitato in Italia.

 **Più** visibilità per il tuo Cantiere e i tuoi annunci.

 **Più** prodotti e strumenti per promuovere il tuo business.





 **Più** opportunità per gli utenti di contattarti.

 **Più** contatti qualificati.

 **Più** valore per te.



# ■ PERCHÈ CASA.IT È IL N°1

-  **Nuovo record:**  
Oltre 3 milioni di utenti unici a settembre 2010
-  **Crescita costante:**  
+ 78% di utenti unici nell'ultimo anno\*
-  **Visibilità superiore ai concorrenti:**  
+ 84,5% di utenti\*\* rispetto al secondo portale immobiliare
-  **Utenti esclusivi:**  
il 70% di chi cerca casa sui portali immobiliari utilizza solo Casa.it

Partnership esclusive sui canali "casa" di:



Campagne banner su:



Campagne pay per click su:







\*Fonte: Utenti Unici 3.089.862 - Nielsen SiteCensus Settembre 2010 rispetto a utenti unici 1.732.564 Settembre 2009

\*\*Fonte Nielsen Netview - luglio 2010



# ■ OTTIENI IL MASSIMO DA CASA.IT





Per aumentare la visibilità dei tuoi annunci e massimizzare i tuoi contatti inserisci sempre informazioni complete e localizza gli immobili per renderli visibili su mappa.

-  **Foto:** Per massimizzare le visite ai tuoi annunci ricordati di caricare foto degli immobili di **ottima qualità** che ne mettano in risalto i punti di forza. Le foto costituiscono il **biglietto da visita degli immobili** che stai proponendo.
-  **Indirizzo dell'immobile:** E' molto importante evidenziare l'indirizzo dell'immobile e **posizionarlo su mappa** tramite l'apposito indicatore. Gli utenti infatti effettuano sempre più **ricerche** di immobili presenti **in specifiche vie e zone**. Potrai decidere di inserire anche solo l'indirizzo senza specificare il numero civico.
-  **Prezzo dell'immobile:** Inserisci il prezzo dell'immobile nell'Area Riservata: per far comparire gli immobili nelle ricerche all'interno delle fasce di prezzo selezionate dagli utenti. Anche questa novità è stata pensata per **procurarti più contatti qualificati**.
-  **Più contatti:** Abbiamo aumentato il numero di strumenti per farti contattare dagli utenti anche nella Scheda di dettaglio immobile: **più richieste e più contatti per te**.





## ■ LE 4 REGOLE D'ORO

-  **MASSIMIZZA** le visite ai tuoi annunci caricando delle foto degli immobili di ottima qualità, che ne mettano in risalto i punti di forza.
-  **AUMENTA** la visibilità dei tuoi annunci e moltiplica i tuoi contatti, posizionando i tuoi immobili per renderli visibili su mappa.
-  **PROMUOVI** al meglio i tuoi immobili inserendo tutti i dettagli necessari. Questo darà maggiori probabilità ai tuoi immobili di essere presenti nei risultati di ricerca e ottenere contatti qualificati.
-  **INCREMENTA** i tuoi contatti pianificando una campagna pubblicitaria su Casa.it mirata sui tuoi obiettivi.



# CASA.IT PARTNER PERFETTO PER IL TUO BUSINESS ONLINE

 SPECIALE OFFERTA RISERVATA AI SOCI ASPESI

ABBONAMENTO A CASA.IT:  
**12 mesi** per un totale di **250 annunci**  
anziché € ~~1.990,00~~\*  
**per i Soci ASPESI solo € 1.190,00\***

 Per te che sei Socio ASPESI, Casa.it mette a disposizione un Consulente dedicato, per studiare la soluzione più adatta alle tue esigenze.



\* Prezzi iva esclusa

REGOLE

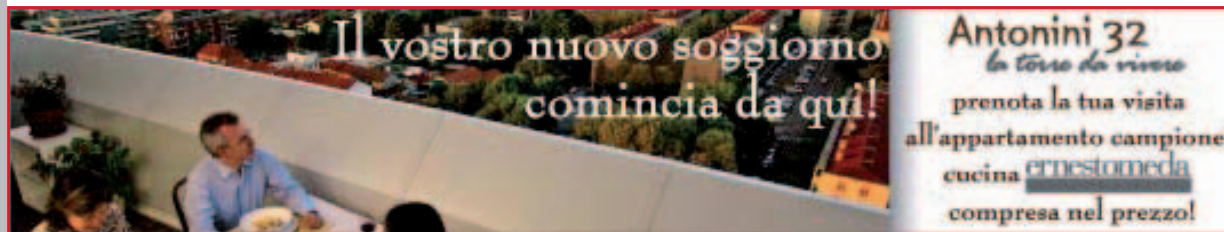
# CAMPAGNE PUBBLICITARIE



## BANNER E SITI INTERNET

I tuoi consulenti di Casa.it sono a disposizione per pianificare le soluzioni più adatte al raggiungimento dei tuoi obiettivi. Non solo, ci occupiamo anche di creare i banner e i siti internet per promuovere il tuo cantiere e la tua attività.

Utilizziamo le tecnologie più innovative ma teniamo sempre a mente le tue reali necessità grazie ad un know how unico nel settore.



# ■ CASA.IT PARTNER PERFETTO PER IL TUO BUSINESS ONLINE

■ Telefono: 02.87216450

■ Email: [costruttori@casa.it](mailto:costruttori@casa.it)

■ Website: [www.casa.it](http://www.casa.it)