



**LESS+**  
for more

# Chi siamo

LESS srl nasce con una vocazione pluralistica nel settore dei servizi tecnici professionali e, grazie ad una ormai consolidata esperienza, è in grado di offrire le proprie competenze in ogni ambito del processo decisionale che porta alla valorizzazione di un immobile.

La nostra organizzazione permette al cliente di interfacciarsi con un unico referente per tutto il processo di ingaggio, consentendogli di affidarsi totalmente alla professionalità del nostro team e offrendogli un servizio integrato e integrale a 360° capace di produrre un valore aggiunto al suo business.

La società si propone come UNICO referente fidato per le tutte attività di: progettazione architettonica, energetica, strutturale, impiantistica, antincendio, acustica e sicurezza, nonché per le fasi necessarie alla costruzione e al collaudo finale dell'opera. Inoltre, è in grado di fornire innovativi servizi di consulenza tecnica, attraverso un processo strutturato per fasi con particolare attenzione agli aspetti di gestione e manutenzione dell'opera.



# DOVE OPERIAMO

Il nostro operato si concentra su tutto il territorio italiano, toccando la maggior parte degli edifici esistenti adibiti a scopo abitativo ed industriale tra cui:



OSPEDALI ED EDIFICI SANITARI

HOTEL

CENTRALI TERMICHE INDUSTRIALI

REALTA' PRODUTTIVE ED AZIENDALI

PALAZZI DI PREGIO ARTISTICO E STORICO

EDIFICI INDUSTRIALI

EDIFICI E COMPLESSI RESIDENZIALI

EDIFICI COMMERCIALI

STABILIMENTI

DEPOSITI

COMPLESSI SPORTIVI

EDIFICI SCOLASTICI

RESIDENCE UNIVERSITARI

UFFICI

OFFICINE

LUOGHI DI LAVORO

RIFUGI MONTANI

**LESS+**  
for more

## ⇒ **ARCHITECTURE & URBANISTIC**

Riqualificazione funzionale di edifici esistenti strettamente collegata e in armonia con il contesto ambientale in cui si trovano. Grazie all'utilizzo delle tecnologie più innovative e dell'utilizzo di materiali ad alte prestazioni vengono valorizzate ulteriormente le distintive primigenie dell'edificio.

## **STRUCTURE**

Attraverso un'attenta analisi della vulnerabilità sismica, vengono valutati interventi di recupero edilizio e progettati interventi volti a massimizzare la sicurezza statica attraverso la migliore e coerente scelta di materiali ad alte prestazioni e lo studio di sistemi innovativi capaci di garantire una permanenza del risultato. Il nostro team segue attentamente, passo dopo passo, tutto il processo, seguendo l'iter nei minimi dettagli e garantendogli la certificazione di idoneità statica.

# COSA FACCIAMO

**LESS+**  
for more

## **ENERGY & PLANT**

Progettazione di un elevato ed efficiente sistema energetico e impiantistico capace di massimizzare performance e benefit di un edificio. Di volta in volta, viene creato e sviluppato ad hoc una strategia di gestione e controllo degli impianti studiato per affiancare la migliore delle tecnologie a un contesto sostenibile e bioclimatico.

## **FIRE & SAFETY**

Al fine di garantire la massima sicurezza di un edificio, il nostro team studia e progetta il miglior sistema antincendio attraverso un approccio prescrittivo e prestazionale, partendo da un'attenta valutazione dei rischi arrivando poi a gestire integralmente sia la costruzione da zero di un sistema, sia il controllo e mantenimento. Per tutti i nostri progetti vengono redatte attestazioni e certificazioni con il massimo riconoscimento dal punto di vista legislativo.

# **COSA FACCIAMO**

**LESS+**  
for more

## **ACOUSTIC**

Partendo da una valutazione dell'inquinamento acustico, individuate eventuali aree critiche, vengono progettate soluzioni efficaci ed efficienti volte a garantire il massimo comfort acustico.

## **SAFETY & ENVIRONMENT**

Il processo parte da un'attenta analisi e valutazione del rischio per poter andare a creare e progettare un sistema di sicurezza ambientale capace di studiare nei minimi dettagli le migliori soluzioni per fronteggiare e sostenere il territorio. I principi dell'ingegneria vengono messi al servizio della sostenibilità e dell'efficienza energetica, creando sinergia tra due elementi fino a poco tempo fa paralleli tra loro.

**COSA  
FACCIAMO**

# COME LO FACCIAMO



- **Approccio integrato e integrale volto a massimizzare il valore economico, ambientale e sociale di una struttura.**

- **Correlazione profondamente sinergica tra il progetto e il contesto ambientale, sociale e tecnologico in cui si trova.**

- **Realizzazioni ad hoc per ogni progetto.**

- **Progettazione delle migliori soluzioni performative.**

- **Modellazioni digitali fatte con i migliori programmi e tecnologie all'avanguardia del settore (BIM).**

# Collaboriamo a stretto contatto con

Il Sole24Ore

Ingenio

Commissioni  
del CTI

Regione  
Piemonte

ANCE

MAPEI

**Luca Rollino e i nostri professionisti, grazie alle loro eccellenti competenze nel settore, sono tra i pochi scelti per la stesura e la redazione di articoli di carattere altamente tecnico, scientifico e giuridico. Il tutto è supervisionato da un Comitato Scientifico e da un prestigioso Comitato Tecnico per la corretta divulgazione delle informazioni e degli elaborati.**



**LESS+**  
for more

**Contatti**

<https://less4more.eu>

**LinkedIn**

<https://www.linkedin.com/company/less-for-more>

**Sede Legale**

Via Vittorio Alfieri, 19 - 10121 torino (TO)

**Sede principale operativa**

Via Vittorio Alfieri, 19 - 10121 torino (TO)

Altre sedi: Aosta, Milano, Padova, Roma, Salerno,  
Catania