

# IL RUOLO DELLA RICCHEZZA IMMOBILIARE NELL'ECONOMIA

**Servizi immobiliari e costruzioni** valgono circa il

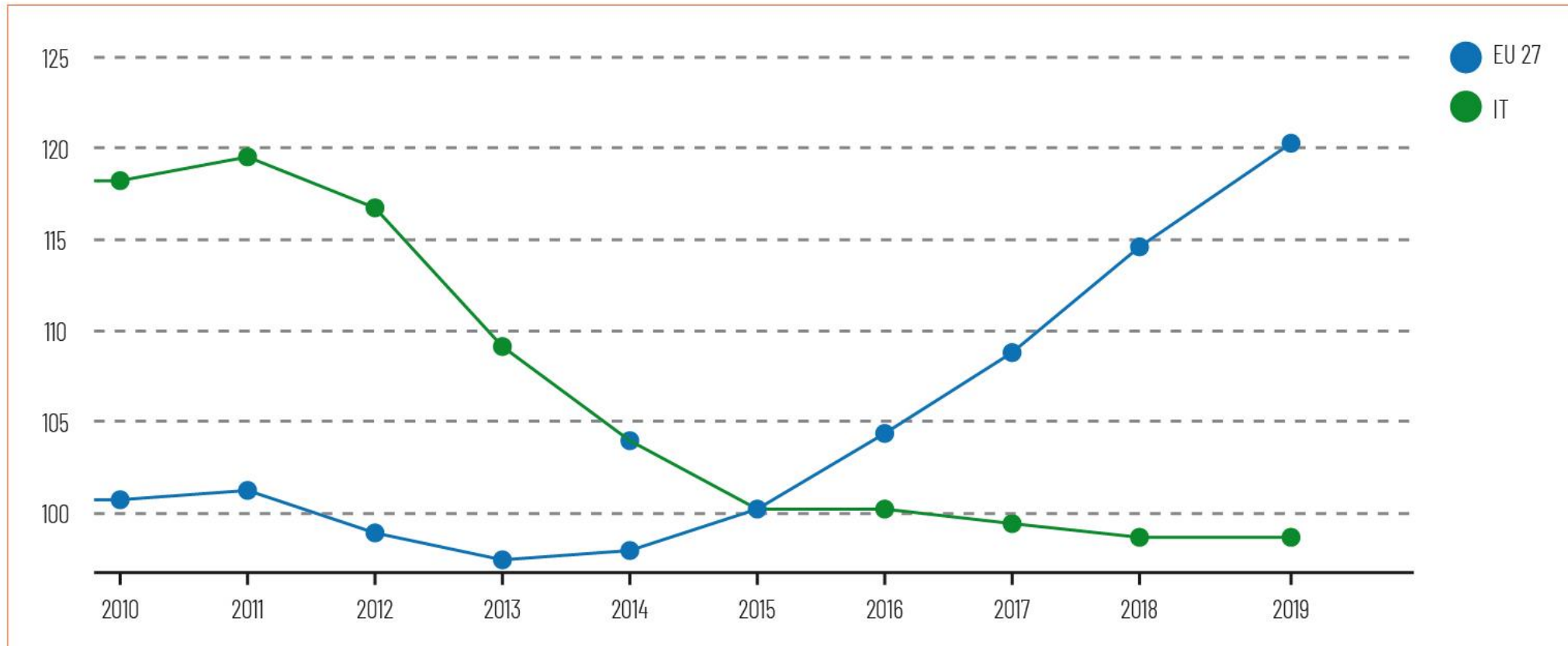
**30%** dell'economia italiana  
del PIL  
dell'occupazione

**25 milioni di occupati** (Unità di Lavoro) di cui:

- 3,6 milioni nei servizi immobiliari
  - 3,7 milioni nelle costruzioni
- per un totale di oltre 7,3 milioni

La crescita del **6,1%** del PIL italiano nel 2021 è in gran parte dovuta a Immobiliare e costruzioni che assieme alle esportazioni e alla produzione industriale sono state le branche trainanti (il Cresme stima che quasi la metà della crescita sia imputabile al comparto)

# EVOLUZIONE DEI PREZZI DELLE ABITAZIONI IN EUROPA, A 27 PAESI, E IN ITALIA NEL PERIODO 2010-2019



Fonte: Eurostat  
Housing in Europe  
Statistics Visualised  
house price evolution  
2015 = 100 in EU 27

# I NUMERI CHIAVE DEL RAPPORTO

LA PERDITA DI RICCHEZZA ABITATIVA DELLE FAMIGLIE ITALIANE IN MILIARDI DI EURO  
(PERIODO 2011-2020):

	<b>perdita nominale</b>	<b>perdita reale*</b>
Abitazioni	- 530	- 980
Altri immobili	- 104	- 157
Perdita valore immobiliare totale	- 634	- 1.137

\* Valori espressi in mld di euro 2020