Milano - Recupero Immobili e Aree Dismesse

Elenco immobili e aree dismesse – Segnalazione interesse

ASPESI, nell'ambito del suo programma volto a favorire politiche attive per la **rigenerazione urbana delle grandi città,**ha avviato a Milano il primo servizio per il recupero degli immobili e delle aree dismesse su scala metropolitana.

Il servizio, riservato agli Associati, si rivolge agli operatori - sia investitori che progettisti - e ai proprietari degli immobili/aree in questione, con l'intento di assisterli attivamente nella fase iniziale del percorso di recupero mediante:

1) selezione delle aree di maggiore e più immediato interesse per gli operatori immobiliari tra le 173 indicate dal Comune,
2) esatta configurazione catastale e urbanistica delle stesse,
3) individuazione dei relativi proprietari,
4) contatto con gli stessi per la sensibilizzazione al problema e prospettazione dell'opportunità di essere assistiti nel loro obbligo (derivante dalle prescrizioni imperative del nuovo PGT di Milano) di risanare -o intervenendo direttamente, o vendendola- la loro proprietà,
5) in caso di orientamento alla cessione dell'area, creazione del contatto con gli investitori potenzialmente interessati.

Questo percorso sarà materialmente condotto da un team professionale interno all'Associazione guidato dalla Sig.ra **Giusy Sferlazza**.

Per prendere visione dell'elenco contenente indirizzi e schede degli immobili e/o aree degradate (suddivisi per municipi e destinazioni urbanistiche) del Comune di Milano per poi **segnalarci quelle di Vostro interesse (in un numero massimo di dieci) Si prega inviare una richiesta via mail all'indirizzo** giusy.sferlazza@aspesi-associazione.org