

idealista

## Indice annuale dei prezzi delle abitazioni di seconda mano



quarto trimestre 2018

---

## Sinossi

Il 2018 del mattone italiano ha vissuto di alti e bassi confermando la tendenza negativa degli ultimi anni, rallentando lievemente la caduta dei prezzi delle abitazioni, in calo del 3,7% rispetto al 2017, a una media di 1.753 euro/m<sup>2</sup>.

Non tutti i capoluoghi si sono comportati allo stesso modo: nella maggior parte i prezzi sono continuati a scendere, mentre in altri i prezzi hanno segnato una decisa ripresa. È il caso di grandi mercati come Firenze, Milano, Torino, Bologna e Napoli dove le case di seconda mano hanno chiuso l'anno con aumenti dei valori al metro quadro.

Milano è stata protagonista assoluta nel 2018. In testa alla classifica della vivibilità stilata da Il Sole 24 Ore, il capoluogo meneghino ha visto un boom della domanda che si è tradotta in un aumento dei prezzi di vendita nell'ordine del 5,6%, a una media di 3.473 euro al metro quadro che la collocano sul podio delle città dove il mattone è più caro, dopo Venezia e Firenze.

A Roma il ridimensionamento dei prezzi dell'usato è proseguito in modo meno intenso rispetto allo scorso anno, con un calo dell'1,9%, a una media di 3.120 euro

Napoli è tornata in terreno positivo negli ultimi 12 mesi, con una correzione a rialzo dell'1,3% che porta i prezzi a 2.743 euro al metro quadro.

Nel resto dei capoluoghi spiccano i cali a due cifre di Terni (-15,3%), Barletta (12,5%) e Teramo (-10,1%), mentre gli incrementi maggiori si registrano a Treviso (8,5%), Cuneo e Firenze (entrambe con un più 8,2%).

Venezia (4.430 euro/m<sup>2</sup>) è la città più cara d'Italia, davanti a Firenze (3.719 euro/m<sup>2</sup>) e Milano (3.473 euro/m<sup>2</sup>). Caltanissetta è il capoluogo che vanta le case più a buon mercato considerando che qui il costo medio a metro quadro è di appena 703 euro al metro quadro.

Italia	dic-17	set-18	dic-18	variazioni annuale	variazione trimestrale
Italia	1.821	1.772	1.753	-3,7%	-1,1%

# idealista

## Indice

Metodologia	4
Abruzzo	7
Basilicata	7
Calabria	8
Campania	9
Emilia Romagna	10
Friuli Venezia Giulia	12
Lazio	13
Liguria	17
Lombardia	19
Marche	28
Molise	29
Piemonte	29
Puglia	32
Sardegna	33
Sicilia	34
Toscana	36
Trentino Alto Adige	39
Umbria	39
Valle d'Aosta	40
Veneto	40

### **L'indice dei prezzi degli immobili di idealista.**

Il portale immobiliare idealista è attualmente una delle pagine web più utilizzate in Italia da privati e professionisti immobiliari per la vendita, l'acquisto e l'affitto di immobili. Con una base dati di oltre 1 milione di immobili l'ufficio studi idealista realizza analisi relative al prezzo delle abitazioni nel nostro Paese dal 2007.

**Per la realizzazione di quest'indice sono stati analizzati i dati di 458.739 annunci immobiliari pubblicati su idealista nel corso del 2018;** questi immobili hanno superato un controllo di qualità basato su informazioni come prezzo, dimensione, distribuzione e non duplicazione.

Per permettere una sufficiente standardizzazione dei risultati sono analizzati soltanto i comuni che hanno mantenuto una media costante di 50 o più annunci in vendita nel corso del periodo di studio. I comuni che non hanno raggiunto questa media sono stati esclusi dal campione di analisi, al pari di quelli che hanno registrato una variazione di più del 30% del numero di annunci nel periodo dato.

Per assicurare l'esattezza dei dati sono quindi state sistematicamente escluse dal rilevamento quelle abitazioni i cui prezzi indicati dagli utenti risultano chiaramente sproporzionati rispetto al valore di mercato.

L'indice immobiliare di idealista è elaborato con i prezzi di offerta sui metri quadrati costruiti (a corpo). Tutti i prezzi analizzati corrispondono agli ultimi aggiornamenti apportati dai venditori sugli immobili pubblicati su idealista e pertanto rappresentano i dati più freschi e attuali del mercato.

## idealista

<b>regione</b>	<b>n° municipio</b>	<b>n° immobili</b>
Abruzzo	33	10.745
Basilicata	3	1.316
Calabria	30	8.091
Campania	57	17.199
Emilia Romagna	101	33.812
Friuli Venezia Giulia	18	6.297
Lazio	85	48.219
Liguria	60	28.125
Lombardia	368	91.529
Marche	42	16.316
Molise	4	1.719
Piemonte	91	30.602
Puglia	55	16.956
Sardegna	34	8.692
Sicilia	87	31.872
Toscana	163	62.833
Trentino Alto Adige	18	6.004
Umbria	23	5.659
Valle D´Aosta	7	1.825
Veneto	110	30.928
<b>totale</b>	<b>1.389</b>	<b>458.739</b>

A partire dal rapporto corrispondente al quarto trimestre del 2014, abbiamo migliorato la metodologia di calcolo che ci permetterà di dare maggiore stabilità e validità ai dati ottenuti. Grazie al nuovo sistema, certe variazioni atipiche talvolta riscontrabili in alcuni mercati vengono corrette matematicamente, aumentando il valore statistico dei dati. Per mantenere la coerenza con i periodi anteriori applichiamo la metodologia aggiornata a tutti i dati pubblicati dal 2007, il che permette di correggere possibili anomalie nello storico dei prezzi senza modificare le variazioni degli ultimi 10 anni.

**L'indice immobiliare di idealista è stato elaborato sui prezzi di offerta, non sul prezzo di vendita;** vale a dire che tutti i valori dell'analisi possono non coincidere con il prezzo finale dell'operazione di compravendita, che può essere più basso di quello inizialmente proposto dal venditore. idealista può contare sulla base dati più dettagliata del mercato immobiliare, ciò permette di analizzare l'evoluzione

## idealista

delle compravendite immobiliari sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo. Con la pubblicazione di questo rapporto idealista si propone di fare chiarezza sul mercato immobiliare, contribuendo alla trasparenza dell'informazione di settore.

Questo rapporto è stato preparato dall'ufficio studi di idealista. I suoi contenuti sono protetti ai sensi della rispettiva normativa in materia diritto d'autore italiana, di brevetti, di marchi e di proprietà intellettuale. È proibita la riproduzione e diffusione senza menzionare la fonte.

L'informazione contenuta in questo rapporto è stata elaborata da idealista e viene fornita solo per finalità informative. In nessun caso tale informazione potrà essere utilizzata per fini consulenziali, di valutazione immobili o altri servizi.

Idealista non è responsabile per tutte quelle informazioni incluse nel rapporto provenienti da fonti esterne a idealista. L'inclusione in questo rapporto di medie, metrature e stime elaborate da idealista o prese da terzi hanno una finalità puramente informativa e non vanno pertanto considerate come opinioni e raccomandazioni di qualsiasi tipo.

In nessun caso idealista è responsabile delle interpretazioni che altri utenti possono formulare basandosi sulle informazioni contenute nel rapporto.

**Il prossimo rapporto trimestrale sul prezzo degli immobili verrà pubblicato la prima settimana di aprile del 2019.**

## Abruzzo



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Abruzzo			1.347	1.306	1.286	-4,6%	-1,6%	
	Chieti		1.195	1.206	1.201	0,6%	-0,4%	
		Chieti	1.140	1.112	1.067	-6,4%	-4,1%	
		Ortona	1.241	1.177	1.201	-3,2%	2,1%	
		San Giovanni Teatino	1.424	1.445	1.420	-0,3%	-1,7%	
		San Salvo	1.151	1.312	1.283	11,6%	-2,1%	
		Vasto	1.253	1.313	1.332	6,3%	1,5%	
	L'Aquila		1.334	1.286	1.277	-4,3%	-0,7%	
		Alfedena	1.323	1.246	1.215	-8,2%	-2,5%	
		Avezzano	1.138	1.019	995	-12,6%	-2,4%	
		Campo di Giove	1.033	1.029	1.019	-1,3%	-1,0%	
		Cappadocia	911	862	815	-10,5%	-5,4%	
		Carsoli	1.071	1.038	1.014	-5,3%	-2,3%	
		Castel di Sangro	1.414	1.378	1.393	-1,5%	1,1%	
		Lucoli		841	833		-1,0%	
		Ovindoli	1.451	1.627	1.575	8,5%	-3,2%	
		Pescocostanzo	2.634	2.660	2.509	-4,7%	-5,7%	
		Rivisondoli	2.440	2.264	2.234	-8,4%	-1,3%	
		Roccaraso	2.214	2.111	2.117	-4,4%	0,3%	
		Tagliacozzo	829	777	746	-10,0%	-3,9%	
	Pescara		1.456	1.383	1.365	-6,2%	-1,3%	
		Città Sant` Angelo	1.193	1.116	1.101	-7,8%	-1,4%	
		Montesilvano	1.385	1.348	1.361	-1,7%	1,0%	
		Penne		795	768		-3,4%	
		Pescara	1.677	1.601	1.554	-7,3%	-2,9%	
		Spoltore	1.402	1.311	1.333	-4,9%	1,6%	
	Teramo		1.358	1.336	1.299	-4,3%	-2,8%	
		Alba Adriatica	1.540	1.555	1.516	-1,6%	-2,5%	
		Giulianova	1.687	1.571	1.647	-2,4%	4,8%	
		Martinsicuro	1.198	1.210	1.154	-3,7%	-4,7%	
		Pineto	1.531	1.454	1.403	-8,4%	-3,5%	
		Roseto degli Abruzzi	1.300	1.402	1.383	6,4%	-1,4%	
		Silvi	1.381	1.322	1.301	-5,8%	-1,6%	
		Teramo	1.119	1.015	1.006	-10,1%	-0,9%	
		Tortoreto	1.622	1.698	1.629	0,4%	-4,1%	



## Basilicata

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Basilicata			1.165	1.218	1.132	-2,8%	-7,1%	
	Matera		1.286	1.402	1.243	-3,4%	-11,3%	
		Matera	1.770	1.764	1.701	-3,9%	-3,6%	
		Pisticci	1.203	1.109	1.043	-13,3%	-5,9%	

## Basilicata



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Basilicata			1.165	1.218	1.132	-2,8%	-7,1%	
	Potenza		1.078	1.017	1.024	-4,9%	0,7%	
		Potenza	1.424	1.333	1.308	-8,1%	-1,9%	



## Calabria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Calabria			900	889	865	-4,0%	-2,8%	
	Catanzaro		944	897	898	-4,9%	0,1%	
		Catanzaro	978	976	940	-3,9%	-3,7%	
		Falerna		783	771		-1,6%	
		Lamezia Terme	864	829	866	0,2%	4,4%	
		Nocera Terinese		877	877		0,0%	
	Cosenza		855	847	815	-4,6%	-3,8%	
		Amantea	875	854	849	-3,0%	-0,6%	
		Cariati	653	635	635	-2,8%	0,0%	
		Castrovillari	576	529	530	-8,0%	0,2%	
		Corigliano Calabro		475	469		-1,4%	
		Cosenza	995	977	946	-5,0%	-3,2%	
		Montalto Uffugo	821	797	739	-10,0%	-7,2%	
		Praia a Mare	1.192	1.163	1.164	-2,3%	0,1%	
		Rende	1.160	1.117	1.112	-4,1%	-0,5%	
		Rossano	570	525	532	-6,7%	1,3%	
		Santa Maria del Cedro	840	834	841	0,1%	0,8%	
		Scalea	836	801	797	-4,6%	-0,5%	
		Spezzano della Sila	744	675	694	-6,7%	2,8%	
		Tortora	930	933	950	2,2%	1,8%	
	Crotone		996	997	993	-0,3%	-0,4%	
		Cirò Marina	550	554	549	-0,3%	-0,9%	
		Crotone	1.119	1.105	1.089	-2,7%	-1,5%	
		Isola di Capo Rizzuto	1.078	1.050	1.072	-0,6%	2,1%	
	Reggio Calabria		873	860	803	-8,0%	-6,7%	
		Reggio Calabria	935	919	867	-7,3%	-5,7%	
		Siderno		888	858		-3,4%	
	Vibo Valentia		1.063	1.064	1.027	-3,3%	-3,4%	
		Briatico		1.077	1.088		1,0%	
		Pizzo		1.135	1.088		-4,1%	
		Tropea		1.739	1.663		-4,3%	
		Vibo Valentia	986	989	904	-8,4%	-8,6%	



## Campania



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Campania			1.763	1.718	1.686	-4,4%	-1,9%	
	Avellino		1.022	1.026	1.006	-1,5%	-1,9%	
		Ariano Irpino		811	792		-2,4%	
		Avellino	1.243	1.272	1.269	2,1%	-0,2%	
		Mercogliano	1.178	1.231	1.172	-0,6%	-4,9%	
		Monteforte Irpino	984	1.021	991	0,8%	-2,9%	
		Solofra		1.085	1.036		-4,5%	
	Benevento		892	1.001	958	7,4%	-4,3%	
		Benevento	1.128	1.188	1.138	0,9%	-4,2%	
	Caserta		1.193	1.160	1.158	-3,0%	-0,2%	
		Aversa	1.414	1.408	1.342	-5,1%	-4,7%	
		Capua	846	793	829	-2,0%	4,4%	
		Casagiove	1.118	1.102	1.033	-7,6%	-6,2%	
		Caserta	1.570	1.503	1.465	-6,7%	-2,5%	
		Maddaloni	912	885	882	-3,2%	-0,3%	
		Orta di Atella	1.144	1.109	1.173	2,6%	5,8%	
		San Nicola la Strada	1.343	1.197	1.247	-7,2%	4,2%	
		Santa Maria Capua Vetere	997	906	886	-11,2%	-2,2%	
	Napoli		2.131	2.136	2.088	-2,0%	-2,2%	
		Acerra	1.238	1.134	1.200	-3,1%	5,9%	
		Bacoli	2.302	2.330	2.359	2,5%	1,3%	
		Capri	8.674	8.581	8.556	-1,4%	-0,3%	
		Casalnuovo di Napoli	1.506	1.443	1.451	-3,6%	0,6%	
		Casoria	1.540	1.481	1.447	-6,0%	-2,3%	
		Castellammare di Stabia		1.771	1.737		-2,0%	
		Cicciano	1.357	1.073	1.093	-19,5%	1,8%	
		Cimitile		1.393	1.429			2,6%
		Giugliano in Campania	1.435	1.403	1.375	-4,2%	-2,0%	
		Marano di Napoli	1.517	1.442	1.418	-6,5%	-1,7%	
		Marigliano	1.336	1.236	1.271	-4,8%	2,9%	
		Melito di Napoli	1.315	1.241	1.075	-18,3%	-13,4%	
		Napoli	2.708	2.836	2.743	1,3%	-3,3%	
		Nola	1.584	1.379	1.390	-12,2%	0,8%	
		Portici	2.037	1.975	1.993	-2,1%	0,9%	
		Pozzuoli	2.394	2.339	2.268	-5,3%	-3,0%	
		Qualiano	1.292	1.250	1.265	-2,1%	1,3%	
		Quarto	1.909	1.790	1.633	-14,5%	-8,8%	
		San Giorgio a Cremano	2.016	1.902	2.002	-0,7%	5,3%	
		Torre del Greco	1.706	1.686	1.763	3,3%	4,6%	
		Vico Equense		3.656	3.637		-0,5%	
		Villaricca	1.470	1.459	1.449	-1,4%	-0,7%	

## Campania



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Campania			1.763	1.718	1.686	-4,4%	-1,9%	
	Salerno		1.609	1.522	1.584	-1,6%	4,1%	
		Agropoli	1.776	1.718	1.711	-3,7%	-0,4%	
		Angri		1.273	1.205		-5,3%	
		Ascea	1.577	1.413	1.314	-16,7%	-7,0%	
		Battipaglia	1.500	1.266	1.274	-15,0%	0,6%	
		Casal Velino		1.481	1.498		1,2%	
		Castellabate		2.126	2.243		5,5%	
		Giffoni Valle Piana		994	965		-2,9%	
		Nocera Inferiore	1.205	1.090	1.058	-12,1%	-2,9%	
		Nocera Superiore	1.297	1.187	1.189	-8,3%	0,2%	
		Salerno	2.320	2.414	2.482	7,0%	2,8%	
		Sarno		1.104	1.112		0,7%	
		Scafati	1.724	1.506	1.454	-15,7%	-3,5%	



## Emilia Romagna

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.708	1.673	1.673	-2,0%	0,0%	
	Bologna		2.057	2.001	2.015	-2,0%	0,7%	
		Anzola dell' Emilia	1.663	1.745	1.591	-4,3%	-8,9%	
		Bologna	2.707	2.756	2.797	3,3%	1,5%	
		Calderara di Reno	1.766	1.883	1.806	2,2%	-4,1%	
		Casalecchio di Reno	2.205	2.159	2.203	-0,1%	2,0%	
		Castel Maggiore	2.243	2.695	2.346	4,6%	-13,0%	
		Castel San Pietro Terme	1.785	1.776	1.772	-0,7%	-0,3%	
		Castenaso	2.541	2.268	2.179	-14,3%	-4,0%	
		Crevalcore		1.064	952		-10,5%	
		Imola	1.565	1.390	1.552	-0,9%	11,6%	
		Loiano	872	852	851	-2,4%	-0,1%	
		Malalbergo	1.358	1.148	1.144	-15,8%	-0,4%	
		Medicina	1.499	1.521	1.498	-0,1%	-1,5%	
		Molinella	978	1.016	1.022	4,6%	0,6%	
		Monghidoro		772	780		1,1%	
		Monte San Pietro	1.553	1.572	1.471	-5,2%	-6,4%	
		Monterenzio	1.340	1.338	1.193	-11,0%	-10,9%	
		Pianoro	1.945	1.864	1.889	-2,9%	1,3%	
		San Giorgio di Piano	1.757	1.785	1.675	-4,7%	-6,2%	
		San Giovanni in Persiceto	1.618	1.358	1.483	-8,3%	9,2%	
		San Lazzaro di Savena	2.586	2.556	2.689	4,0%	5,2%	
		San Pietro in Casale	1.552	1.560	1.328	-14,4%	-14,8%	
		Sasso Marconi	1.870	1.510	1.550	-17,1%	2,7%	
		Vergato	1.052	843	994	-5,5%	17,9%	
		Zola Predosa	2.004	2.139	2.231	11,3%	4,3%	

## Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.708	1.673	1.673	-2,0%	0,0%	
	Ferrara		1.374	1.335	1.331	-3,1%	-0,3%	
		Argenta		785	782		-0,4%	
		Cento	1.369	1.312	1.290	-5,8%	-1,7%	
		Comacchio	1.790	1.728	1.675	-6,4%	-3,0%	
		Copparo		661	668		1,0%	
		Ferrara	1.344	1.314	1.300	-3,3%	-1,1%	
	Forlì-Cesena		1.622	1.606	1.639	1,0%	2,1%	
		Bertinoro	1.375	1.582	1.530	11,2%	-3,3%	
		Castrocaro Terme e Terra del Cesena	1.145	1.174	1.157	1,0%	-1,5%	
		Cesena	1.886	1.871	1.847	-2,0%	-1,3%	
		Cesenatico	2.557	2.485	2.566	0,3%	3,3%	
		Forlimpopoli	1.479	1.519	1.532	3,6%	0,9%	
		Forlì	1.478	1.451	1.488	0,7%	2,6%	
		Gambettola	1.575	1.588	1.499	-4,8%	-5,6%	
		Meldola	1.182	1.073	1.126	-4,7%	4,9%	
		San Mauro Pascoli		1.648	1.577		-4,3%	
		Savignano sul Rubicone	1.627	1.659	1.668	2,5%	0,6%	
	Modena		1.492	1.461	1.463	-1,9%	0,2%	
		Bomporto	1.335	1.202	1.155	-13,5%	-4,0%	
		Carpi	1.254	1.219	1.202	-4,1%	-1,4%	
		Castelfranco Emilia	1.451	1.510	1.462	0,7%	-3,2%	
		Castelnuovo Rangone	1.725	1.785	1.772	2,7%	-0,7%	
		Castelvetro di Modena		1.358	1.420		4,6%	
		Formigine	1.681	1.674	1.808	7,6%	8,0%	
		Modena	1.739	1.753	1.807	3,9%	3,1%	
		San Prospero	1.065	1.009	973	-8,7%	-3,6%	
		Sassuolo	1.348	1.227	1.358	0,8%	10,7%	
		Sestola	1.387	1.384	1.351	-2,5%	-2,3%	
	Parma		1.525	1.529	1.501	-1,6%	-1,9%	
		Collecchio	1.461	1.350	1.303	-10,9%	-3,5%	
		Fidenza	1.255	1.252	1.238	-1,3%	-1,1%	
		Langhirano	1.226	1.238	1.183	-3,5%	-4,4%	
		Medesano	1.088	1.034	991	-8,9%	-4,2%	
		Montechiarugolo	1.425	1.431	1.410	-1,0%	-1,5%	
		Parma	1.807	1.805	1.843	2,0%	2,1%	
		Sorbolo		1.340	1.265		-5,6%	
		Traversetolo		1.313	1.304		-0,7%	
	Piacenza		1.313	1.286	1.273	-3,1%	-1,0%	
		Castel San Giovanni	991	1.061	1.041	5,0%	-1,9%	
		Gossolengo	1.598	1.528	1.450	-9,3%	-5,1%	
		Gragnano Trebbiense	1.201	1.139	1.082	-10,0%	-5,0%	
		Piacenza	1.432	1.418	1.423	-0,6%	0,4%	
		Podenzano	1.273	1.308	1.243	-2,4%	-5,0%	
		Pontenure	1.180	1.107	1.219	3,2%	10,0%	
		Rivergaro	1.228	1.247	1.161	-5,5%	-6,9%	
		Rottofreno	1.291	1.313	1.285	-0,5%	-2,2%	
		San Giorgio Piacentino	1.280	1.306	1.229	-4,0%	-5,9%	

## Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.708	1.673	1.673	-2,0%	0,0%	
	Ravenna		1.944	1.860	1.925	-1,0%	3,4%	
		Bagnacavallo	1.169	1.241	1.195	2,2%	-3,7%	
		Castel Bolognese	1.321	1.318	1.305	-1,2%	-1,0%	
		Cervia	3.341	3.160	3.305	-1,1%	4,6%	
		Faenza	1.493	1.455	1.455	-2,6%	0,0%	
		Lugo	951	1.040	1.197	25,9%	15,1%	
		Massa Lombarda	918	873	817	-11,0%	-6,5%	
		Ravenna	1.777	1.734	1.726	-2,8%	-0,4%	
		Russi	1.504	1.427	1.384	-8,0%	-3,0%	
	Reggio Emilia		1.347	1.325	1.332	-1,1%	0,5%	
		Casalgrande	1.532	1.467	1.486	-3,0%	1,3%	
		Castellarano	1.486	1.417	1.521	2,4%	7,4%	
		Correggio	1.243	1.213	1.165	-6,3%	-3,9%	
		Guastalla	976	948	1.013	3,8%	6,8%	
		Quattro Castella	1.482	1.365	1.378	-7,1%	0,9%	
		Reggio nell'Emilia	1.390	1.402	1.408	1,3%	0,4%	
		Rubiera	1.464	1.493	1.444	-1,4%	-3,3%	
		San Martino in Rio	1.404	1.356	1.362	-3,0%	0,5%	
		Sant'Ilario d'Enza	1.362	1.300	1.306	-4,1%	0,5%	
		Scandiano	1.374	1.340	1.352	-1,6%	0,9%	
	Rimini		2.447	2.420	2.364	-3,4%	-2,3%	
		Bellaria-Igea Marina	2.243	2.204	2.180	-2,8%	-1,1%	
		Cattolica	2.890	2.775	2.603	-9,9%	-6,2%	
		Coriano	2.145	2.142	2.031	-5,3%	-5,2%	
		Misano Adriatico	2.519	2.469	2.339	-7,2%	-5,3%	
		Morciano di Romagna	1.660	1.590	1.480	-10,8%	-6,9%	
		Riccione	3.740	3.581	3.547	-5,2%	-0,9%	
		Rimini	2.376	2.401	2.335	-1,7%	-2,7%	
		Saludecio		1.146	1.034		-9,8%	
		San Clemente	1.793	1.784	1.791	-0,1%	0,4%	
		Santarcangelo di Romagna	2.183	2.147	2.125	-2,7%	-1,0%	
		Verucchio	1.937	1.930	1.864	-3,8%	-3,4%	



## Friuli Venezia Giulia

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Friuli Venezia Giulia			1.374	1.348	1.406	2,4%	4,3%	
	Gorizia		1.188	1.223	1.292	8,7%	5,6%	
		Gorizia	840	842	881	4,9%	4,6%	
		Grado	2.155	2.161	2.300	6,7%	6,4%	
		Monfalcone	927	1.038	1.019	10,0%	-1,7%	

## Friuli Venezia Giulia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Friuli Venezia Giulia			1.374	1.348	1.406	2,4%	4,3%	
	Pordenone		1.129	1.112	1.136	0,6%	2,1%	
		Aviano	1.092	988	1.013	-7,2%	2,5%	
		Cordenons	1.218	1.177	1.192	-2,1%	1,3%	
		Maniago	1.146	1.051	1.178	2,8%	12,1%	
		Porcia		1.257	1.259		0,1%	
		Pordenone	1.070	1.146	1.130	5,6%	-1,4%	
		Sacile	1.212	1.255	1.375	13,4%	9,6%	
		San Vito al Tagliamento	1.181	1.178	1.148	-2,8%	-2,6%	
	Trieste		1.501	1.589	1.609	7,2%	1,2%	
		Duino-Aurisina		2.909	2.798		-3,8%	
		Muggia	1.771	1.798	1.839	3,8%	2,3%	
		Trieste	1.485	1.506	1.533	3,2%	1,8%	
	Udine		1.499	1.435	1.487	-0,8%	3,6%	
		Cervignano del Friuli	919	985	911	-0,8%	-7,5%	
		Pasian di Prato	1.182	1.181	1.145	-3,1%	-3,1%	
		Tavagnacco	1.571	1.450	1.400	-10,9%	-3,5%	
		Udine	1.324	1.292	1.311	-1,0%	1,5%	



## Lazio

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.451	2.344	2.328	-5,0%	-0,7%	
	Frosinone		937	884	931	-0,6%	5,3%	
		Anagni		871	870		0,0%	
		Ceccano	983	955	938	-4,5%	-1,8%	
		Fiuggi	873	835	864	-0,9%	3,5%	
		Frosinone	1.248	1.130	1.132	-9,3%	0,2%	
		Sora		966	863		-10,7%	
	Latina		1.998	1.894	1.876	-6,1%	-1,0%	
		Aprilia	1.294	1.401	1.297	0,3%	-7,4%	
		Cisterna di Latina	1.719	1.607	1.557	-9,4%	-3,1%	
		Cori		944	939		-0,5%	
		Formia	2.041	2.032	1.952	-4,3%	-3,9%	
		Gaeta	2.909	2.867	2.791	-4,1%	-2,7%	
		Itri	1.565	1.528	1.489	-4,8%	-2,5%	
		Latina	1.812	1.768	1.756	-3,1%	-0,7%	
		Minturno	1.422	1.358	1.339	-5,9%	-1,4%	
		Sabaudia	1.891	2.026	2.035	7,6%	0,5%	
		San Felice Circeo	2.789	2.683	2.571	-7,8%	-4,2%	
		Sermoneta	1.800	1.647	1.690	-6,1%	2,6%	
		Sperlonga	5.680	5.522	6.051	6,5%	9,6%	
		Terracina	2.277	2.222	2.196	-3,5%	-1,2%	

## Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.451	2.344	2.328	-5,0%	-0,7%	
	Rieti		927	929	869	-6,2%	-6,4%	
		Rieti	1.233	1.153	1.168	-5,2%	1,3%	

## Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.451	2.344	2.328	-5,0%	-0,7%	
	Roma		2.653	2.581	2.571	-3,1%	-0,4%	
		Albano Laziale	1.721	1.764	1.765	2,5%	0,1%	
		Anguillara Sabazia	1.591	1.598	1.525	-4,2%	-4,6%	
		Anzio	1.426	1.399	1.400	-1,8%	0,1%	
		Ardea	1.252	1.182	1.098	-12,3%	-7,2%	
		Ariccia	1.368	1.502	1.395	2,0%	-7,2%	
		Artena	933	936	851	-8,9%	-9,1%	
		Bracciano	1.654	1.595	1.557	-5,9%	-2,4%	
		Campagnano di Roma	1.311	1.054	1.121	-14,5%	6,4%	
		Capena	1.304	1.247	1.208	-7,3%	-3,1%	
		Castel Gandolfo	2.319	1.941	2.018	-13,0%	4,0%	
		Cave	1.090	1.086	1.062	-2,6%	-2,2%	
		Cerveteri	1.632	1.591	1.581	-3,2%	-0,7%	
		Ciampino	2.298	2.227	2.218	-3,5%	-0,4%	
		Civitavecchia	1.704	1.693	1.663	-2,4%	-1,8%	
		Colleferro	1.052	1.032	991	-5,8%	-4,0%	
		Fiano Romano	1.469	1.390	1.364	-7,1%	-1,9%	
		Fiumicino	2.380	2.310	2.347	-1,4%	1,6%	
		Fonte Nuova	1.665	1.628	1.581	-5,0%	-2,9%	
		Formello	1.699	1.555	1.542	-9,2%	-0,8%	
		Frascati	2.732	2.663	2.621	-4,0%	-1,6%	
		Genzano di Roma	1.746	1.635	1.684	-3,5%	3,0%	
		Grottaferrata	2.604	2.637	2.626	0,8%	-0,4%	
		Guidonia Montecelio	1.517	1.574	1.502	-1,0%	-4,6%	
		Labico		1.092	1.042		-4,6%	
		Ladispoli	1.841	1.807	1.850	0,5%	2,4%	
		Lanuvio	1.343	1.348	1.253	-6,7%	-7,1%	
		Lariano	1.081	1.159	1.012	-6,4%	-12,7%	
		Marcellina	1.009	846	855	-15,3%	1,0%	
		Marino	2.036	1.975	1.949	-4,3%	-1,3%	
		Mentana	1.414	1.510	1.437	1,6%	-4,8%	
		Monte Porzio Catone	2.118	2.184	2.007	-5,2%	-8,1%	
		Monterotondo	1.841	1.769	1.725	-6,3%	-2,5%	
		Morlupo	1.200	1.098	1.080	-10,0%	-1,6%	
		Nettuno	1.569	1.562	1.506	-4,0%	-3,5%	
		Palestrina	1.079	1.283	1.208	12,0%	-5,9%	
		Palombara Sabina	926	1.052	975	5,3%	-7,3%	
		Pomezia	1.658	1.687	1.652	-0,4%	-2,1%	
		Rocca Priora	1.237	1.291	1.255	1,5%	-2,8%	
		Rocca di Papa	1.292	1.263	1.259	-2,6%	-0,3%	
		Roma	3.181	3.111	3.120	-1,9%	0,3%	
		San Cesareo	1.442	1.598	1.491	3,4%	-6,7%	
		Santa Marinella	1.893	1.833	1.787	-5,6%	-2,5%	
		Subiaco	950	911	877	-7,7%	-3,7%	
		Tivoli	1.573	1.571	1.560	-0,9%	-0,7%	
		Tolfa	1.021	1.068	1.057	3,5%	-1,0%	
		Trevignano Romano	2.194	2.301	2.206	0,6%	-4,1%	
		Valmontone	1.215	1.326	1.247	2,6%	-6,0%	
		Velletri	1.214	1.292	1.265	4,2%	-2,1%	
		Zagarolo	1.218	1.192	1.124	-7,8%	-5,8%	

## Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.451	2.344	2.328	-5,0%	-0,7%	
	Viterbo		1.084	1.035	999	-7,9%	-3,5%	
		Bassano Romano		779	783		0,5%	
		Bolsena		1.371	1.456		6,2%	
		Capranica	863	895	775	-10,2%	-13,5%	
		Caprarola	806	750	724	-10,1%	-3,4%	
		Montalto di Castro	1.780	1.648	1.536	-13,7%	-6,8%	
		Montefiascone	983	961	940	-4,3%	-2,2%	
		Nepi		991	960		-3,2%	
		Soriano nel Cimino	806	754	739	-8,2%	-2,0%	
		Tarquinia	1.722	1.589	1.622	-5,8%	2,1%	
		Vetralla	819	863	810	-1,1%	-6,2%	
		Viterbo	1.326	1.272	1.224	-7,7%	-3,8%	



## Liguria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.614	2.548	2.568	-1,8%	0,8%	
	Genova		2.181	2.115	2.119	-2,9%	0,2%	
		Arenzano	3.591	3.458	3.483	-3,0%	0,7%	
		Camogli	4.557	4.656	4.441	-2,5%	-4,6%	
		Chiavari	3.190	3.081	3.013	-5,5%	-2,2%	
		Cogoleto	3.427	3.399	3.344	-2,4%	-1,6%	
		Genova	1.632	1.609	1.573	-3,6%	-2,3%	
		Lavagna	3.127	2.925	2.816	-9,9%	-3,7%	
		Moneglia	3.135	3.083	3.086	-1,6%	0,1%	
		Recco	3.040	2.883	2.993	-1,5%	3,8%	
		Santa Margherita Ligure	4.695	4.467	4.568	-2,7%	2,3%	
		Sestri Levante	3.284	3.230	3.266	-0,5%	1,1%	
		Zoagli	4.027	4.210	4.259	5,7%	1,2%	
	Imperia		2.713	2.630	2.635	-2,9%	0,2%	
		Bordighera	3.679	3.604	3.485	-5,3%	-3,3%	
		Campososso	2.329	2.150	2.047	-12,1%	-4,8%	
		Cervo	3.846	3.591	3.772	-1,9%	5,0%	
		Diano Marina	3.927	3.867	3.914	-0,3%	1,2%	
		Imperia	2.075	2.009	1.959	-5,6%	-2,5%	
		Ospedaletti	3.753	3.679	3.632	-3,2%	-1,3%	
		Perinaldo		1.287	1.229		-4,5%	
		Riva Ligure		3.084	3.032		-1,7%	
		San Bartolomeo al Mare	3.535	3.465	3.552	0,5%	2,5%	
		Sanremo	2.620	2.603	2.615	-0,2%	0,5%	
		Taggia	2.779	2.688	2.722	-2,1%	1,3%	
		Vallecrosia	2.723	2.670	2.683	-1,5%	0,5%	
		Ventimiglia	2.478	2.462	2.387	-3,7%	-3,0%	



## Liguria



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.614	2.548	2.568	-1,8%	0,8%	
	La Spezia		2.319	2.221	2.234	-3,7%	0,6%	
		Ameglia	2.542	2.470	2.409	-5,2%	-2,5%	
		Arcola	1.780	1.681	1.743	-2,1%	3,7%	
		Bolano	1.471	1.351	1.355	-7,8%	0,3%	
		Castelnuovo Magra	1.899	1.933	1.923	1,2%	-0,5%	
		Deiva Marina		2.269	2.417		6,5%	
		Follo	1.561	1.450	1.464	-6,2%	0,9%	
		La Spezia	1.853	1.832	1.889	2,0%	3,1%	
		Lerici	4.020	3.974	3.930	-2,2%	-1,1%	
		Ortonovo	1.872	1.772	1.857	-0,8%	4,8%	
		Portovenere	4.085	3.819	3.956	-3,2%	3,6%	
		Riccò del Golfo di Spezia	1.374	1.244	1.249	-9,1%	0,4%	
		Santo Stefano di Magra	1.856	1.903	1.842	-0,8%	-3,2%	
		Sarzana	2.323	2.275	2.228	-4,1%	-2,1%	
		Vezzano Ligure	1.644	1.593	1.594	-3,0%	0,1%	
	Savona		3.367	3.294	3.385	0,5%	2,8%	
		Albenga	2.398	2.425	2.459	2,5%	1,4%	
		Albissola Marina	3.309	3.277	3.213	-2,9%	-1,9%	
		Andora	3.563	3.564	3.556	-0,2%	-0,2%	
		Bergeggi		4.681	4.658		-0,5%	
		Borghetto Santo Spirito	3.201	3.151	3.074	-4,0%	-2,4%	
		Cairo Montenotte	967	912	908	-6,1%	-0,5%	
		Ceriale	2.982	2.795	2.885	-3,3%	3,2%	
		Finale Ligure	4.401	4.261	4.031	-8,4%	-5,4%	
		Loano	3.996	3.899	3.879	-2,9%	-0,5%	
		Noli		4.199	3.980		-5,2%	
		Pietra Ligure	3.817	3.737	3.649	-4,4%	-2,3%	
		Savona	2.104	2.035	2.026	-3,7%	-0,4%	
		Spotorno	4.117	4.506	4.380	6,4%	-2,8%	
		Toirano	2.524	2.478	2.540	0,6%	2,5%	
		Vado Ligure	2.091	1.987	2.033	-2,8%	2,3%	
		Varazze	3.832	3.718	3.594	-6,2%	-3,3%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Bergamo		1.309	1.221	1.243	-5,0%	1,8%	
		Albano Sant'Alessandro	1.364	1.426	1.360	-0,3%	-4,6%	
		Albino	1.110	1.143	1.079	-2,8%	-5,6%	
		Almenno San Bartolomeo		1.287	1.118		-13,1%	
		Alzano Lombardo	1.248	1.211	1.268	1,6%	4,7%	
		Arcene		921	880		-4,4%	
		Bergamo	2.013	1.991	1.971	-2,1%	-1,0%	
		Boltiere	1.298	1.346	1.259	-3,0%	-6,5%	
		Bonate Sopra	1.293	1.078	1.259	-2,6%	16,7%	
		Bonate Sotto	924	821	1.013	9,6%	23,3%	
		Bottanuco	1.178	1.153	1.037	-11,9%	-10,0%	
		Brembate	1.156	820	952	-17,7%	16,1%	
		Brusaporto	1.679	1.627	1.578	-6,0%	-3,0%	
		Calcio	827	696	666	-19,5%	-4,3%	
		Calvenzano	1.005	1.063	992	-1,3%	-6,7%	
		Capriate San Gervasio	940	939	1.024	8,9%	9,0%	
		Caprino Bergamasco	1.013	913	1.028	1,5%	12,6%	
		Caravaggio	1.018	1.079	1.161	14,1%	7,6%	
		Castelli Calepio	1.047	1.041	980	-6,3%	-5,8%	
		Castione della Presolana	1.405	1.278	1.297	-7,7%	1,5%	
		Cisano Bergamasco	1.322	1.276	1.337	1,1%	4,8%	
		Ciserano	992	959	1.079	8,7%	12,5%	
		Clusone	1.248	1.143	1.067	-14,5%	-6,7%	
		Cologno al Serio	992	1.006	993	0,2%	-1,3%	
		Costa Serina	944	896	877	-7,1%	-2,1%	
		Costa Volpino	1.078	1.058	953	-11,7%	-10,0%	
		Dalmine	1.246	1.194	1.352	8,6%	13,2%	
		Fara Gera d'Adda	1.048	1.063	1.087	3,7%	2,3%	
		Foppolo	1.233	1.362	1.257	1,9%	-7,7%	
		Ghisalba	1.203	848	1.094	-9,0%	29,1%	
		Gorle		1.438	1.592		10,7%	
		Grassobbio	1.586	1.532	1.485	-6,4%	-3,1%	
		Grumello del Monte	1.148	1.029	1.123	-2,2%	9,1%	
		Lovere	1.337	1.217	1.229	-8,1%	1,0%	
		Mapello	1.316	1.243	1.246	-5,3%	0,2%	
		Martinengo	1.115	868	890	-20,2%	2,6%	
		Nembro	1.216	1.197	1.204	-1,0%	0,6%	
		Oltre il Colle	776	753	745	-4,0%	-1,0%	
		Onore	1.472	1.463	1.303	-11,5%	-10,9%	
		Osio Sotto	1.071	1.148	1.179	10,1%	2,7%	
		Palazzago	1.426	1.302	1.408	-1,3%	8,2%	
		Palosco		821	858		4,5%	
		Pedrengo	1.410	1.223	1.287	-8,7%	5,3%	
		Ponte San Pietro	965	958	1.004	4,1%	4,8%	
		Ponteranica	1.387	1.433	1.482	6,9%	3,4%	
		Pontirolo Nuovo	1.083	1.006	1.239	14,4%	23,2%	
		Romano di Lombardia	1.251	903	893	-28,6%	-1,1%	
		Rovetta	1.210	1.169	1.166	-3,6%	-0,2%	
		Sant'Omobono Terme	854	844	840	-1,7%	-0,5%	
		Sarnico	1.870	1.718	1.770	-5,3%	3,0%	
		Scanzorosciate	1.528	1.392	1.510	-1,2%	8,4%	
		Seriate	1.538	1.403	1.458	-5,2%	3,9%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Bergamo		1.309	1.221	1.243	-5,0%	1,8%	
		Serina	843	808	761	-9,7%	-5,9%	
		Stezzano	1.473	1.460	1.542	4,7%	5,6%	
		Terno d'Isola	1.069	960	999	-6,5%	4,1%	
		Treviglio	1.426	1.365	1.516	6,3%	11,1%	
		Treviolo	1.637	1.689	1.781	8,8%	5,5%	
		Urgnano	1.092	977	882	-19,2%	-9,7%	
		Valbondione	1.004	950	908	-9,5%	-4,4%	
		Verdellino	1.122	665	826	-26,4%	24,2%	
		Verdello	797	878	1.043	30,9%	18,8%	
		Villa di Serio	1.766	1.685	1.747	-1,1%	3,7%	
		Zanica	1.282	1.309	1.368	6,7%	4,5%	
		Zogno	892	871	848	-5,0%	-2,6%	
	Brescia		1.755	1.722	1.725	-1,7%	0,2%	
		Bedizzole	1.467	1.466	1.464	-0,2%	-0,1%	
		Botticino	1.849	1.580	1.481	-19,9%	-6,3%	
		Brescia	1.526	1.511	1.522	-0,2%	0,7%	
		Capriolo	1.388	1.369	1.333	-4,0%	-2,7%	
		Castel Mella	1.387	1.358	1.402	1,1%	3,3%	
		Castelcovati	1.019	1.098	1.129	10,8%	2,9%	
		Castenedolo		1.372	1.502		9,4%	
		Chiari	1.275	1.232	1.233	-3,3%	0,1%	
		Concesio	1.485	1.624	1.587	6,9%	-2,3%	
		Corteno Golgi		1.950	1.928		-1,1%	
		Darfo Boario Terme		1.041	1.041		0,0%	
		Desenzano del Garda	2.801	2.829	2.836	1,2%	0,2%	
		Edolo		1.069	1.117		4,4%	
		Gardone Riviera	2.437	2.391	2.364	-3,0%	-1,1%	
		Gavardo	1.371	1.154	1.209	-11,8%	4,7%	
		Gussago	1.920	1.682	1.784	-7,1%	6,0%	
		Lonato del Garda	1.681	1.692	1.688	0,4%	-0,2%	
		Lumezzane	807	683	649	-19,6%	-5,0%	
		Manerba del Garda	2.458	2.594	2.567	4,5%	-1,1%	
		Mazzano	1.363	1.310	1.447	6,2%	10,5%	
		Moniga del Garda	2.576	2.572	2.594	0,7%	0,8%	
		Montichiari	1.105	1.147	1.216	10,0%	6,0%	
		Ospitaletto	1.381	1.291	1.163	-15,8%	-9,9%	
		Padenghe sul Garda	2.732	2.652	2.596	-5,0%	-2,1%	
		Palazzolo sull'Oglio	1.056	1.047	978	-7,3%	-6,5%	
		Polpenazze del Garda	2.363	2.404	2.564	8,5%	6,6%	
		Ponte di Legno	2.772	2.926	3.029	9,3%	3,5%	
		Puegnago sul Garda	2.186	2.144	2.101	-3,9%	-2,0%	
		Rezzato	1.221	1.317	1.338	9,7%	1,6%	
		Rodengo-Saiano	1.712	1.707	1.731	1,1%	1,4%	
		Rovato	1.282	1.118	1.220	-4,8%	9,1%	
		Salò	2.557	2.572	2.637	3,1%	2,5%	
		Sirmione	2.896	2.905	2.970	2,6%	2,2%	
		Soiano del Lago	2.358	2.166	2.304	-2,3%	6,3%	
		Toscolano-Maderno	2.554	2.485	2.580	1,0%	3,8%	
		Travagliato	1.310	1.241	1.219	-7,0%	-1,8%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Como		1.573	1.615	1.584	0,7%	-2,0%	
		Albavilla	1.374	1.109	1.153	-16,1%	3,9%	
		Asso	1.036	936	936	-9,7%	0,0%	
		Cabiate	1.710	1.478	1.480	-13,4%	0,1%	
		Cadorago	1.142	1.202	1.012	-11,4%	-15,8%	
		Cantù	1.384	1.380	1.338	-3,4%	-3,1%	
		Canzo	1.226	1.156	1.118	-8,8%	-3,3%	
		Capiago Intimiano		1.747	1.589		-9,0%	
		Carugo	1.321	1.364	1.290	-2,4%	-5,4%	
		Cermentate		1.516	1.500		-1,0%	
		Cernobbio	2.258	2.295	2.415	7,0%	5,2%	
		Como	1.998	2.028	2.034	1,8%	0,3%	
		Erba	1.322	1.363	1.346	1,8%	-1,3%	
		Fino Mornasco	1.307	1.502	1.299	-0,5%	-13,5%	
		Guanzate	1.457	1.430	1.216	-16,5%	-15,0%	
		Inverigo	1.376	1.303	1.221	-11,3%	-6,3%	
		Lipomo	1.406	1.387	1.405	-0,1%	1,3%	
		Lomazzo	1.516	1.403	1.414	-6,7%	0,8%	
		Lurago d'Erba	1.363	1.342	1.185	-13,1%	-11,7%	
		Mariano Comense	1.547	1.493	1.424	-7,9%	-4,6%	
		Menaggio		3.254	3.149		-3,2%	
		Olgiate Comasco	1.188	1.305	1.245	4,7%	-4,6%	
		Rovellasca	1.445	1.458	1.278	-11,6%	-12,4%	
		Turate	1.392	1.239	1.143	-17,9%	-7,7%	
		Villa Guardia	1.817	1.418	1.429	-21,3%	0,8%	
	Cremona		1.144	1.204	1.175	2,7%	-2,4%	
		Casalmaggiore	889	906	937	5,3%	3,3%	
		Crema	1.416	1.601	1.569	10,8%	-2,0%	
		Cremona	1.165	1.122	1.085	-6,9%	-3,3%	
		Trescore Cremasco		1.186	1.187		0,1%	
	Lecco		1.474	1.375	1.391	-5,7%	1,2%	
		Ballabio	1.344	1.263	1.280	-4,7%	1,4%	
		Barzio	1.518	1.484	1.519	0,0%	2,3%	
		Bellano	1.921	1.900	1.926	0,3%	1,4%	
		Brivio		1.112	1.013		-9,0%	
		Calco		1.092	948		-13,2%	
		Calolziocorte	1.324	1.285	1.220	-7,8%	-5,1%	
		Cassina Valsassina		1.153	1.104		-4,3%	
		Colico	2.127	1.617	1.832	-13,9%	13,3%	
		Cremeno	1.305	1.252	1.212	-7,1%	-3,1%	
		Dervio		1.784	1.494		-16,2%	
		Galbiate	1.515	1.433	1.477	-2,5%	3,0%	
		Lecco	1.827	1.837	1.894	3,7%	3,1%	
		Mandello del Lario	1.720	1.695	1.555	-9,6%	-8,2%	
		Merate	1.397	1.220	1.315	-5,9%	7,8%	
		Missaglia	1.361	1.306	1.173	-13,8%	-10,2%	
		Moggio	1.264	1.161	1.174	-7,1%	1,1%	
		Oggiono	1.516	1.489	1.461	-3,6%	-1,9%	
		Olgiate Molgora	1.159	1.085	1.167	0,7%	7,6%	
		Olginate	1.293	1.191	1.132	-12,4%	-4,9%	
		Valmadrera	1.384	1.298	1.295	-6,5%	-0,2%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Lodi		1.168	1.244	1.203	3,1%	-3,3%	
		Casalpusterlengo	800	813	732	-8,5%	-9,9%	
		Codogno	920	916	909	-1,2%	-0,8%	
		Comazzo		1.376	1.381		0,4%	
		Lodi	1.498	1.549	1.511	0,9%	-2,5%	
		Massalengo	1.336	1.312	1.346	0,8%	2,6%	
		Mulazzano	1.216	1.168	1.220	0,3%	4,4%	
		Sant'Angelo Lodigiano	809	829	814	0,6%	-1,8%	
		Zelo Buon Persico	1.607	1.560	1.571	-2,3%	0,7%	
	Mantova		1.093	1.064	1.044	-4,5%	-1,9%	
		Curtatone	1.138	1.201	1.179	3,6%	-1,8%	
		Mantova	1.234	1.159	1.144	-7,3%	-1,3%	
		Porto Mantovano	1.033	1.028	1.021	-1,2%	-0,7%	
		San Giorgio di Mantova	1.184	1.088	1.059	-10,6%	-2,7%	
		Viadana	966	944	975	0,9%	3,3%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Milano		2.327	2.353	2.312	-0,7%	-1,8%	
		Abbiategrasso	1.569	1.561	1.524	-2,9%	-2,4%	
		Albairate	1.649	1.561	1.568	-4,9%	0,4%	
		Arconate	1.397	1.401	1.353	-3,1%	-3,4%	
		Arese	2.230	2.219	2.258	1,3%	1,8%	
		Arluno	1.484	1.501	1.457	-1,8%	-3,0%	
		Baranzate	946	1.110	1.047	10,7%	-5,7%	
		Bareggio	1.419	1.532	1.535	8,2%	0,2%	
		Basiglio	2.145	2.134	2.095	-2,3%	-1,8%	
		Binasco		1.759	1.576			-10,4%
		Bollate	1.927	1.790	1.768	-8,2%	-1,2%	
		Bresso	1.869	1.991	1.876	0,4%	-5,8%	
		Buccinasco	2.237	2.376	2.412	7,8%	1,5%	
		Bussero	1.949	1.759	2.025	3,9%	15,1%	
		Cambiago	1.567	1.542	1.584	1,1%	2,7%	
		Canegrate	1.131	1.189	1.172	3,6%	-1,4%	
		Carpiano	1.743	1.659	1.675	-3,9%	1,0%	
		Carugate	1.818	1.853	1.869	2,8%	0,8%	
		Cassina de' Pecchi	2.126	2.027	2.082	-2,1%	2,7%	
		Castano Primo	1.128	940	1.077	-4,6%	14,6%	
		Cernusco sul Naviglio	2.446	2.579	2.645	8,1%	2,6%	
		Cerro Maggiore	1.047	1.174	1.136	8,5%	-3,3%	
		Cesano Boscone	1.810	1.852	1.892	4,5%	2,1%	
		Cesate	1.434	1.591	1.573	9,7%	-1,1%	
		Cinisello Balsamo	1.587	1.703	1.539	-3,1%	-9,6%	
		Cologno Monzese	1.675	1.623	1.570	-6,3%	-3,3%	
		Corbetta	1.487	1.381	1.347	-9,4%	-2,5%	
		Cormano	1.704	1.722	1.678	-1,5%	-2,5%	
		Cornaredo	1.745	1.680	1.597	-8,5%	-4,9%	
		Corsico	1.710	1.675	1.655	-3,2%	-1,2%	
		Cuggiono	1.091	1.149	1.071	-1,8%	-6,8%	
		Cusago	2.195	2.309	2.272	3,5%	-1,6%	
		Cusano Milanino	1.985	1.942	2.061	3,9%	6,2%	
		Gaggiano	1.650	1.706	1.718	4,1%	0,7%	
		Garbagnate Milanese	1.410	1.500	1.417	0,5%	-5,5%	
		Gessate	1.751	1.776	1.691	-3,4%	-4,8%	
		Gorgonzola	1.825	1.875	1.779	-2,5%	-5,1%	
		Grezzago	1.254	1.383	1.237	-1,4%	-10,6%	
		Inveruno	1.403	1.424	1.428	1,8%	0,3%	
		Inzago	1.787	1.768	1.782	-0,3%	0,8%	
		Lacchiarella	1.594	1.666	1.575	-1,2%	-5,5%	
		Lainate	1.529	1.587	1.641	7,3%	3,4%	
		Legnano	1.329	1.338	1.293	-2,7%	-3,3%	
		Locate Triulzi	1.662	1.580	1.611	-3,1%	2,0%	
		Magenta	1.429	1.418	1.420	-0,7%	0,1%	
		Magnago	1.055	944	1.068	1,2%	13,1%	
		Marcallo con Casone	1.290	1.191	1.272	-1,4%	6,8%	
		Masate	1.574	1.517	1.501	-4,6%	-1,1%	
		Mediglia	1.749	1.659	1.580	-9,7%	-4,7%	
		Melegnano	1.758	1.720	1.783	1,4%	3,7%	
		Melzo	1.628	1.518	1.481	-9,0%	-2,4%	
		Milano	3.289	3.402	3.473	5,6%	2,1%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Milano		2.327	2.353	2.312	-0,7%	-1,8%	
		Motta Visconti	1.214	1.167	932	-23,2%	-20,1%	
		Nerviano	1.222	1.391	1.368	11,9%	-1,7%	
		Novate Milanese	1.994	2.045	2.107	5,7%	3,0%	
		Opera	2.037	2.054	2.086	2,4%	1,6%	
		Paderno Dugnano	1.737	1.703	1.636	-5,8%	-3,9%	
		Parabiago	1.392	1.415	1.382	-0,7%	-2,4%	
		Paullo	1.615	1.541	1.499	-7,2%	-2,7%	
		Pero	1.905	1.896	1.885	-1,1%	-0,6%	
		Peschiera Borromeo	2.007	2.102	2.122	5,7%	1,0%	
		Pessano con Bornago	1.693	1.657	1.736	2,6%	4,8%	
		Pieve Emanuele	1.405	1.545	1.373	-2,3%	-11,1%	
		Pioltello	1.393	1.602	1.545	10,9%	-3,6%	
		Pozzuolo Martesana	1.839	1.793	1.719	-6,5%	-4,1%	
		Pregnana Milanese	1.849	1.838	1.728	-6,5%	-6,0%	
		Rescaldina	1.086	1.216	1.100	1,3%	-9,5%	
		Rho	1.656	1.655	1.616	-2,4%	-2,3%	
		Rozzano	1.938	2.006	2.024	4,5%	0,9%	
		San Donato Milanese	2.140	2.302	2.357	10,2%	2,4%	
		San Giorgio Su Legnano	1.193	1.104	1.091	-8,6%	-1,3%	
		San Giuliano Milanese	1.763	1.731	1.718	-2,6%	-0,7%	
		San Vittore Olona	1.108	1.145	1.315	18,7%	14,8%	
		Sedriano	1.505	1.569	1.459	-3,0%	-7,0%	
		Segrate	2.373	2.532	2.523	6,3%	-0,4%	
		Sesto San Giovanni	1.836	1.920	1.859	1,3%	-3,2%	
		Settala	1.726	1.649	1.599	-7,4%	-3,1%	
		Settimo Milanese	2.043	2.157	2.046	0,1%	-5,2%	
		Solaro	1.373	1.413	1.217	-11,4%	-13,9%	
		Trezzano Rosa	1.542	1.540	1.542	0,0%	0,1%	
		Trezzano sul Naviglio	1.712	1.777	1.714	0,2%	-3,5%	
		Trezzo sull'Adda	1.314	1.288	1.243	-5,4%	-3,5%	
		Truccazzano	1.478	1.548	1.469	-0,6%	-5,1%	
		Turbigo	920	865	809	-12,1%	-6,5%	
		Vermezzo	1.696	1.658	1.598	-5,8%	-3,6%	
		Vignate	2.001	2.093	2.059	2,9%	-1,6%	
		Vimodrone	2.252	2.257	1.912	-15,1%	-15,3%	
		Vittuone	1.579	1.532	1.491	-5,6%	-2,7%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Monza-Brianza		1.630	1.624	1.618	-0,7%	-0,4%	
		Agrate Brianza	1.681	1.685	1.812	7,8%	7,5%	
		Albiate	1.370	1.735	1.485	8,5%	-14,4%	
		Arcore	1.409	1.414	1.398	-0,8%	-1,1%	
		Barlassina	1.428	1.329	1.352	-5,3%	1,8%	
		Bellusco		1.270	1.276			0,4%
		Bernareggio	1.340	1.304	1.254	-6,4%	-3,8%	
		Besana in Brianza	1.284	1.227	1.190	-7,3%	-3,0%	
		Biassono	1.745	1.938	2.032	16,5%	4,9%	
		Bovisio Masciago	1.660	1.507	1.596	-3,9%	5,9%	
		Brugherio	1.861	1.938	1.916	3,0%	-1,1%	
		Busnago	1.573	1.572	1.577	0,3%	0,3%	
		Caponago	1.715	1.478	1.545	-9,9%	4,5%	
		Carate Brianza	1.574	1.547	1.430	-9,1%	-7,5%	
		Carnate	1.426	1.470	1.432	0,4%	-2,6%	
		Cavenago Brianza	1.494	1.431	1.393	-6,8%	-2,6%	
		Ceriano Laghetto	1.944	1.804	1.740	-10,5%	-3,6%	
		Cesano Maderno	1.597	1.567	1.617	1,3%	3,2%	
		Cogliate	1.273	1.243	1.111	-12,7%	-10,6%	
		Concorezzo	1.704	1.680	1.659	-2,6%	-1,3%	
		Cornate d'Adda	1.282	1.266	1.362	6,3%	7,5%	
		Desio	1.520	1.382	1.479	-2,7%	7,0%	
		Giussano	1.523	1.394	1.529	0,4%	9,7%	
		Lazzate	1.250	1.318	1.154	-7,7%	-12,5%	
		Lentate sul Seveso	1.401	1.277	1.279	-8,7%	0,2%	
		Lesmo	1.549	1.493	1.513	-2,3%	1,3%	
		Limbate	1.052	1.136	1.103	4,8%	-2,9%	
		Lissone	1.739	1.712	1.798	3,4%	5,1%	
		Meda	1.303	1.386	1.382	6,1%	-0,3%	
		Mezzago	1.063	1.519	1.437	35,2%	-5,4%	
		Misinto	1.522	1.610	1.581	3,9%	-1,8%	
		Monza	1.995	2.027	2.015	1,0%	-0,6%	
		Nova Milanese	1.669	1.758	1.739	4,2%	-1,0%	
		Ornago	1.511	1.578	1.574	4,2%	-0,2%	
		Roncello	1.584	1.459	1.497	-5,5%	2,6%	
		Seregno	1.854	1.861	1.804	-2,7%	-3,1%	
		Seveso	1.536	1.480	1.566	2,0%	5,8%	
		Sovico	1.579	1.764	1.756	11,2%	-0,4%	
		Sulbiate	1.600	1.559	1.546	-3,4%	-0,9%	
		Triuggio	1.390	1.206	1.176	-15,4%	-2,5%	
		Usmate Velate	1.570	1.403	1.443	-8,1%	2,9%	
		Varedo	1.498	1.557	1.314	-12,3%	-15,6%	
		Vedano al Lambro	1.961	2.124	2.223	13,3%	4,7%	
		Verano Brianza	1.583	1.368	1.381	-12,7%	1,0%	
		Villasanta	1.750	1.663	1.844	5,4%	10,9%	
		Vimercate	1.532	1.506	1.532	0,0%	1,7%	



## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Pavia		1.111	1.185	1.118	0,7%	-5,6%	
		Casorate Primo	1.250	1.337	1.272	1,8%	-4,8%	
		Casteggio	784	866	851	8,5%	-1,8%	
		Certosa di Pavia	1.364	1.351	1.306	-4,3%	-3,3%	
		Gambolò	889	1.022	952	7,1%	-6,9%	
		Giussago	1.052	1.313	1.317	25,2%	0,3%	
		Landriano	1.414	1.419	1.372	-2,9%	-3,3%	
		Mede	631	615	635	0,7%	3,2%	
		Pavia	2.027	2.132	2.178	7,4%	2,2%	
		Siziano	1.487	1.505	1.585	6,6%	5,3%	
		Stradella	1.149	1.101	1.091	-5,1%	-0,9%	
		Torrevecchia Pia	1.134	1.186	1.177	3,8%	-0,8%	
		Vidigulfo	1.456	1.435	1.390	-4,5%	-3,2%	
		Voghera	804	852	795	-1,1%	-6,7%	
	Sondrio		1.826	1.950	1.803	-1,3%	-7,6%	
		Aprica	2.142	2.026	1.935	-9,7%	-4,5%	
		Bormio	3.895	3.755	3.861	-0,9%	2,8%	
		Caspoggio	1.649	1.783	1.714	4,0%	-3,9%	
		Chiesa in Valmalenco	1.765	1.860	1.866	5,7%	0,3%	
		Madesimo		3.535	3.474		-1,7%	
		Sondrio	1.338	1.313	1.319	-1,4%	0,5%	
		Valdidentro	2.700	2.789	2.637	-2,4%	-5,5%	
		Valdisotto	2.835	2.702	2.574	-9,2%	-4,7%	

## Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.749	1.711	1.687	-3,6%	-1,4%	
	Varese		1.305	1.277	1.273	-2,5%	-0,4%	
		Angera	1.647	1.541	1.572	-4,5%	2,1%	
		Arcisate	1.313	1.274	1.263	-3,8%	-0,9%	
		Besozzo	1.126	1.054	1.093	-2,9%	3,7%	
		Busto Arsizio	1.285	1.182	1.188	-7,5%	0,6%	
		Cairate	927	1.102	1.087	17,2%	-1,4%	
		Cardano al Campo	1.169	1.253	1.215	4,0%	-3,0%	
		Caronno Pertusella	1.680	1.733	1.618	-3,7%	-6,7%	
		Casorate Sempione	1.023	1.080	1.141	11,6%	5,7%	
		Cassano Magnago	1.146	1.210	1.261	10,1%	4,2%	
		Castellanza	1.240	1.245	1.102	-11,1%	-11,5%	
		Castiglione Olona		1.162	1.239		6,6%	
		Cavaria con Premezzo	1.209	1.088	1.116	-7,7%	2,5%	
		Cislago	1.310	1.301	1.235	-5,7%	-5,0%	
		Fagnano Olona	1.241	1.228	1.238	-0,2%	0,8%	
		Gallarate	1.238	1.269	1.201	-3,0%	-5,4%	
		Gavirate	1.351	1.322	1.293	-4,3%	-2,2%	
		Gerenzano	1.307	1.286	1.415	8,3%	10,1%	
		Induno Olona	1.477	1.192	1.286	-13,0%	7,9%	
		Laveno Mombello	1.399	1.290	1.235	-11,7%	-4,3%	
		Lonate Ceppino		656	738		12,4%	
		Lonate Pozzolo	863	931	900	4,2%	-3,3%	
		Luino	1.453	1.459	1.443	-0,7%	-1,1%	
		Malnate	1.341	1.320	1.312	-2,2%	-0,6%	
		Marnate	1.327	1.445	1.415	6,7%	-2,1%	
		Olgiate Olona	1.139	1.068	1.046	-8,2%	-2,0%	
		Origgio	1.674	1.508	1.631	-2,6%	8,1%	
		Samarate	1.212	1.231	1.201	-0,9%	-2,5%	
		Saronno	1.479	1.614	1.558	5,3%	-3,4%	
		Sesto Calende	1.472	1.535	1.571	6,7%	2,3%	
		Somma Lombardo	1.120	1.046	1.049	-6,3%	0,3%	
		Tradate	1.311	1.384	1.285	-2,0%	-7,1%	
		Uboldo	1.326	1.271	1.265	-4,6%	-0,5%	
		Varese	1.432	1.422	1.401	-2,1%	-1,5%	
		Venegono Superiore	1.185	1.263	1.337	12,9%	5,9%	
		Vergiate	1.196	1.201	1.249	4,4%	4,0%	

## Marche



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Marche			1.721	1.638	1.608	-6,6%	-1,8%	
	Ancona		1.632	1.552	1.504	-7,8%	-3,1%	
		Agugliano	1.340	1.290	1.227	-8,4%	-4,9%	
		Ancona	1.582	1.449	1.454	-8,1%	0,4%	
		Castelfidardo	1.231	1.165	1.242	0,9%	6,7%	
		Chiaravalle	1.168	1.094	1.085	-7,1%	-0,8%	
		Fabriano	1.054	806	747	-29,1%	-7,2%	
		Falconara Marittima	1.085	1.025	1.038	-4,2%	1,4%	
		Jesi	1.493	1.452	1.376	-7,8%	-5,2%	
		Loreto	1.397	1.463	1.477	5,8%	1,0%	
		Montemarciano	1.349	1.270	1.197	-11,3%	-5,8%	
		Numana	2.463	2.280	2.263	-8,1%	-0,7%	
		Osimo	1.276	1.249	1.266	-0,8%	1,4%	
		Ostra	1.528	1.310	1.185	-22,4%	-9,5%	
		Polverigi	1.613	1.601	1.535	-4,8%	-4,1%	
		Senigallia	2.374	2.310	2.265	-4,6%	-2,0%	
		Sirolo	2.527	2.609	2.675	5,8%	2,5%	
	Ascoli Piceno		1.914	1.778	1.748	-8,7%	-1,7%	
		Ascoli Piceno	1.378	1.372	1.340	-2,8%	-2,3%	
		Castel di Lama		1.068	1.085			1,6%
		Cupra Marittima	2.319	2.106	2.175	-6,2%	3,3%	
		Folignano	1.144	1.037	1.101	-3,7%	6,1%	
		Grottammare	2.440	2.381	2.288	-6,2%	-3,9%	
		Monteprandone	1.575	1.445	1.419	-9,9%	-1,8%	
		San Benedetto del Tronto	2.252	2.153	2.135	-5,2%	-0,8%	
		Spinetoli	1.452	1.287	1.304	-10,2%	1,3%	
	Fermo		1.620	1.557	1.514	-6,5%	-2,7%	
		Fermo	1.362	1.387	1.289	-5,4%	-7,1%	
		Pedaso	1.793	1.747	1.689	-5,8%	-3,3%	
		Porto San Giorgio	2.422	2.359	2.306	-4,8%	-2,3%	
	Macerata		1.345	1.394	1.357	0,9%	-2,7%	
		Civitanova Marche	1.747	1.663	1.632	-6,6%	-1,8%	
		Corridonia		1.086	1.078			-0,7%
		Macerata	1.121	1.102	1.143	2,0%	3,7%	
		Matelica		1.041	1.017			-2,4%
		Porto Recanati	1.967	1.978	1.925	-2,1%	-2,7%	
		Potenza Picena	1.414	1.396	1.460	3,2%	4,6%	
		Recanati	1.352	1.281	1.117	-17,4%	-12,8%	
		San Severino Marche	1.205	1.216	1.220	1,3%	0,3%	
	Pesaro Urbino		1.877	1.788	1.787	-4,8%	-0,1%	
		Fano	1.995	1.965	2.008	0,7%	2,2%	
		Mondolfo	1.674	1.650	1.630	-2,6%	-1,2%	
		Montelabbate	1.563	1.436	1.481	-5,2%	3,1%	
		Pesaro	2.165	2.133	2.144	-1,0%	0,5%	
		Urbino	1.593	1.646	1.562	-1,9%	-5,1%	

## Molise



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Molise			1.017	1.038	1.029	1,2%	-0,9%	
	Campobasso		1.056	1.084	1.074	1,7%	-0,9%	
		Campobasso	1.128	1.111	1.078	-4,4%	-3,0%	
		Campomarino	995	1.020	1.027	3,2%	0,6%	
		Termoli	1.402	1.417	1.436	2,4%	1,4%	
	Isernia		873	868	866	-0,7%	-0,2%	
		Isernia	986	1.009	1.002	1,7%	-0,7%	



## Piemonte

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.314	1.289	1.281	-2,5%	-0,6%	
	Alessandria		789	861	825	4,5%	-4,2%	
		Acqui Terme	915	914	935	2,2%	2,3%	
		Alessandria	790	870	842	6,5%	-3,2%	
		Arquata Scrivia	838	881	886	5,7%	0,6%	
		Novi Ligure	773	847	807	4,4%	-4,8%	
		Ovada		1.087	1.084		-0,2%	
		Tortona	951	977	913	-3,9%	-6,5%	
		Valenza	569	594	544	-4,4%	-8,3%	
	Asti		1.057	1.069	1.038	-1,8%	-2,9%	
		Asti	1.210	1.192	1.148	-5,1%	-3,6%	
		Villanova d'Asti		1.221	1.230		0,7%	
	Biella		652	638	652	0,0%	2,1%	
		Biella	729	718	747	2,5%	4,0%	
		Cossato	648	565	566	-12,7%	0,3%	
	Cuneo		1.301	1.250	1.291	-0,7%	3,3%	
		Bagnolo Piemonte		533	560		5,1%	
		Bra	1.281	1.300	1.333	4,1%	2,5%	
		Cuneo	1.576	1.704	1.705	8,2%	0,1%	
		Fossano	1.267	1.269	1.279	0,9%	0,8%	
		Frabosa Sottana	1.421	1.369	1.340	-5,7%	-2,2%	
		Limone Piemonte	2.567	2.544	2.564	-0,1%	0,8%	
		Saluzzo	1.599	1.459	1.538	-3,8%	5,4%	

## Piemonte



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.314	1.289	1.281	-2,5%	-0,6%	
	Novara		1.133	1.135	1.149	1,4%	1,2%	
		Arona	1.471	1.506	1.552	5,5%	3,0%	
		Bellinzago Novarese	1.046	1.072	1.044	-0,2%	-2,6%	
		Borgo Ticino	1.162	1.175	1.131	-2,6%	-3,7%	
		Borgomanero	1.175	1.163	1.174	0,0%	1,0%	
		Cameri	1.073	1.111	1.041	-3,0%	-6,3%	
		Castelletto Ticino	1.183	1.149	1.150	-2,8%	0,2%	
		Galliate	1.116	1.096	1.071	-4,1%	-2,3%	
		Lesa		1.577	1.635		3,7%	
		Meina	1.526	1.481	1.451	-4,9%	-2,0%	
		Nebbiuno	1.347	1.306	1.300	-3,5%	-0,5%	
		Novara	1.097	1.100	1.137	3,6%	3,4%	
		Oleggio	1.120	1.175	1.123	0,3%	-4,4%	
		Romentino	1.029	973	952	-7,5%	-2,1%	
		Trecate	998	938	951	-4,8%	1,4%	

## Piemonte



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.314	1.289	1.281	-2,5%	-0,6%	
	Torino		1.445	1.436	1.437	-0,6%	0,1%	
		Alpignano	1.571	1.433	1.512	-3,7%	5,5%	
		Avigliana	1.512	1.421	1.386	-8,3%	-2,5%	
		Bardonecchia	2.804	2.665	2.566	-8,5%	-3,7%	
		Beinasco	1.531	1.351	1.434	-6,4%	6,1%	
		Borgaro Torinese	1.402	1.448	1.515	8,0%	4,6%	
		Carignano	1.093	1.076	1.098	0,5%	2,1%	
		Carmagnola	1.129	1.210	1.156	2,4%	-4,4%	
		Castellamonte	914	827	893	-2,3%	8,1%	
		Castiglione Torinese	1.507	1.458	1.524	1,1%	4,5%	
		Chieri	1.563	1.505	1.475	-5,6%	-2,0%	
		Chivasso	1.122	1.235	1.300	15,9%	5,3%	
		Ciriè	1.378	1.322	1.204	-12,7%	-8,9%	
		Collegno	1.761	1.768	1.708	-3,0%	-3,4%	
		Gassino Torinese	1.050	1.089	1.026	-2,2%	-5,7%	
		Giaveno	1.271	1.167	1.148	-9,7%	-1,6%	
		Grugliasco	1.698	1.618	1.619	-4,6%	0,1%	
		Ivrea	932	940	970	4,0%	3,1%	
		Luserna San Giovanni	729	746	713	-2,2%	-4,5%	
		Moncalieri	1.535	1.515	1.514	-1,4%	-0,1%	
		Nichelino	1.332	1.368	1.368	2,8%	0,0%	
		Orbassano	1.618	1.685	1.651	2,1%	-2,0%	
		Perosa Argentina	518	514	495	-4,6%	-3,8%	
		Pianezza	1.827	1.791	1.802	-1,4%	0,6%	
		Pinerolo	1.302	1.248	1.187	-8,8%	-4,9%	
		Pino Torinese	1.292	1.328	1.502	16,3%	13,2%	
		Piossasco	1.311	1.304	1.285	-2,0%	-1,4%	
		Poirino	1.160	1.107	1.061	-8,5%	-4,1%	
		Rivalta di Torino	1.564	1.465	1.455	-7,0%	-0,7%	
		Rivoli	2.032	1.783	1.766	-13,1%	-1,0%	
		San Benigno Canavese		1.120	1.180			5,4%
		San Mauro Torinese	1.735	1.658	1.677	-3,4%	1,1%	
		Sestriere	2.843	2.843	2.823	-0,7%	-0,7%	
		Torino	1.514	1.574	1.571	3,7%	-0,2%	
		Torre Pellice	823	848	829	0,8%	-2,2%	
		Trofarello	1.591	1.865	1.554	-2,3%	-16,6%	
		Venaria Reale	1.526	1.473	1.576	3,3%	7,0%	
		Vinovo	1.463	1.506	1.525	4,2%	1,3%	
		Volvera	1.358	1.388	1.313	-3,3%	-5,4%	
	Verbano-Cusio-Ossola		1.712	1.638	1.659	-3,1%	1,3%	
		Baveno	1.992	1.955	2.017	1,3%	3,2%	
		Domodossola	1.454	1.348	1.380	-5,0%	2,4%	
		Ghiffa	2.363	2.380	2.766	17,1%	16,3%	
		Gravellona Toce	1.285	1.198	1.196	-7,0%	-0,2%	
		Omegna	1.426	1.282	1.259	-11,7%	-1,8%	
		Santa Maria Maggiore	1.935	1.854	1.782	-7,9%	-3,9%	
		Stresa	2.450	2.319	2.429	-0,8%	4,7%	
		Verbania	1.927	1.863	1.894	-1,7%	1,7%	
	Vercelli		906	824	869	-4,2%	5,4%	
		Vercelli	961	855	873	-9,2%	2,2%	

## Puglia

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Puglia			1.241	1.187	1.190	-4,1%	0,3%	
	Bari		1.554	1.503	1.500	-3,5%	-0,2%	
		Altamura	1.336	1.431	1.436	7,6%	0,4%	
		Bari	1.764	1.724	1.717	-2,6%	-0,4%	
		Bitetto	1.306	1.302	1.308	0,1%	0,4%	
		Cassano delle Murge		880	872		-0,9%	
		Conversano	1.239	1.207	1.216	-1,8%	0,8%	
		Gioia del Colle		1.027	1.024		-0,3%	
		Modugno	1.567	1.448	1.433	-8,5%	-1,1%	
		Noicattaro	1.055	1.162	1.184	12,2%	1,9%	
		Palo del Colle	1.100	1.097	1.104	0,3%	0,6%	
		Turi	911	838	866	-5,0%	3,3%	
	Barletta-Andria-Trani		1.426	1.352	1.311	-8,1%	-3,1%	
		Andria	1.306	1.375	1.305	-0,1%	-5,1%	
		Barletta	1.505	1.354	1.317	-12,5%	-2,8%	
		Trani	1.509	1.455	1.463	-3,1%	0,6%	
	Brindisi		1.085	978	1.041	-4,1%	6,5%	
		Brindisi	1.080	997	1.006	-6,9%	0,8%	
		Carovigno	956	901	964	0,8%	7,0%	
		Mesagne	757	753	766	1,1%	1,7%	
		Ostuni	1.397	1.350	1.334	-4,5%	-1,2%	
	Foggia		1.105	1.073	1.066	-3,5%	-0,7%	
		Cerignola	1.060	1.028	1.044	-1,5%	1,6%	
		Foggia	1.198	1.156	1.138	-5,0%	-1,5%	
		Lesina		743	772		3,9%	
		Manfredonia	1.301	1.278	1.278	-1,8%	0,0%	
		San Severo	878	854	821	-6,4%	-3,8%	
		Vieste	1.481	1.498	1.496	1,0%	-0,2%	
	Lecce		1.060	1.041	1.018	-4,0%	-2,2%	
		Casarano		742	716		-3,5%	
		Cavallino	1.073	1.063	1.017	-5,2%	-4,3%	
		Galatina	771	730	719	-6,8%	-1,5%	
		Gallipoli	1.725	1.793	1.799	4,3%	0,3%	
		Lecce	1.144	1.142	1.124	-1,7%	-1,6%	
		Lizzanello	977	889	889	-9,1%	0,0%	
		Melendugno	1.254	1.161	1.147	-8,5%	-1,2%	
		Monteroni di Lecce	648	688	680	4,9%	-1,3%	
		Nardò	839	837	863	2,9%	3,1%	
		Otranto	1.956	1.955	1.886	-3,5%	-3,5%	
		Porto Cesareo		1.401	1.314		-6,2%	
		Tricase		785	769		-2,1%	
		Ugento	1.080	1.008	1.075	-0,4%	6,7%	
	Taranto		974	936	920	-5,5%	-1,8%	
		Ginosa	1.261	1.020	994	-21,2%	-2,6%	
		Grottaglie	941	889	850	-9,7%	-4,4%	
		Martina Franca	1.404	1.413	1.369	-2,5%	-3,1%	
		Massafra		856	826		-3,5%	
		Taranto	953	881	870	-8,7%	-1,3%	

## Sardegna

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sardegna			1.711	1.698	1.696	-0,9%	-0,1%	
	Cagliari		1.662	1.645	1.648	-0,9%	0,1%	
		Assemini	1.277	1.298	1.296	1,4%	-0,1%	
		Cagliari	2.052	1.988	2.028	-1,2%	2,0%	
		Sestu	1.410	1.429	1.383	-1,9%	-3,2%	
		Villasimius		2.311	2.237		-3,2%	
	Carbonia-Iglesias		1.168	1.111	1.148	-1,7%	3,3%	
		Carbonia	1.015	944	918	-9,6%	-2,8%	
		Carloforte	1.667	1.701	1.911	14,6%	12,3%	
		Iglesias	871	843	844	-3,1%	0,2%	
	Nuoro		1.363	1.307	1.315	-3,5%	0,6%	
		Nuoro	1.243	1.163	1.010	-18,7%	-13,1%	
		Posada	1.632	1.445	1.584	-2,9%	9,6%	
		Siniscola	1.584	1.576	1.585	0,1%	0,6%	
	Ogliastra		1.193	1.181	1.254	5,2%	6,2%	
		Tortolì	1.489	1.471	1.568	5,3%	6,6%	
	Olbia-Tempio		2.308	2.360	2.365	2,5%	0,2%	
		Arzachena	4.260	4.269	4.266	0,1%	-0,1%	
		Badesi	1.375	1.388	1.401	1,9%	0,9%	
		Budoni	1.808	1.849	1.820	0,7%	-1,6%	
		Golfo Aranci	3.297	3.320	3.322	0,8%	0,1%	
		La Maddalena	2.138	2.145	2.143	0,3%	-0,1%	
		Loiri Porto San Paolo	2.194	2.321	2.178	-0,8%	-6,2%	
		Olbia	2.106	2.186	2.187	3,9%	0,0%	
		Palau	2.534	2.593	2.572	1,5%	-0,8%	
		San Teodoro	2.159	2.252	2.234	3,5%	-0,8%	
		Santa Teresa Gallura	2.233	2.179	2.169	-2,9%	-0,5%	
		Trinità d`Agultu e Vignola	1.590	1.880	1.907	20,0%	1,5%	
	Oristano		1.089	1.103	1.097	0,7%	-0,5%	
		Bosa	1.401	1.422	1.384	-1,2%	-2,7%	
		Oristano	1.240	1.287	1.272	2,6%	-1,2%	
	Sassari		1.447	1.444	1.414	-2,2%	-2,0%	
		Alghero	1.921	1.924	1.918	-0,2%	-0,3%	
		Castelsardo	1.616	1.757	1.661	2,8%	-5,5%	
		Olmedo	1.258	1.235	1.171	-6,9%	-5,2%	
		Sassari	1.257	1.249	1.237	-1,6%	-1,0%	
		Sorso	1.082	1.068	1.068	-1,3%	0,0%	
		Stintino	2.082	2.002	2.089	0,3%	4,3%	
		Valledoria	1.411	1.407	1.375	-2,6%	-2,3%	



## Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.142	1.105	1.084	-5,1%	-1,9%	
	Agrigento		791	776	816	3,1%	5,1%	
		Agrigento	856	833	863	0,8%	3,6%	
		Canicatti	665	696	686	3,2%	-1,4%	
		Licata	657	689	673	2,5%	-2,3%	
		Porto Empedocle	616	650	660	7,1%	1,5%	
		Ribera		785	778		-0,8%	
	Caltanissetta		798	739	725	-9,0%	-1,8%	
		Caltanissetta	766	706	703	-8,2%	-0,5%	
		Gela	960	840	796	-17,1%	-5,2%	
	Catania		1.255	1.208	1.190	-5,1%	-1,5%	
		Aci Castello	1.765	1.665	1.628	-7,8%	-2,3%	
		Aci Catena	1.149	1.081	1.198	4,3%	10,8%	
		Aci Sant' Antonio	1.147	1.087	1.114	-2,9%	2,5%	
		Acireale	1.269	1.235	1.240	-2,3%	0,4%	
		Belpasso	1.218	1.120	1.026	-15,8%	-8,4%	
		Calatabiano		821	793		-3,4%	
		Caltagirone	747	717	733	-1,9%	2,3%	
		Camprotondo Etneo	1.304	1.322	1.254	-3,8%	-5,1%	
		Catania	1.318	1.290	1.267	-3,9%	-1,8%	
		Fiumefreddo di Sicilia	946	871	848	-10,3%	-2,7%	
		Giarre	931	928	945	1,5%	1,8%	
		Gravina di Catania	1.263	1.233	1.212	-4,0%	-1,7%	
		Mascalì	1.300	1.271	1.219	-6,2%	-4,1%	
		Mascalucia	1.278	1.233	1.221	-4,4%	-0,9%	
		Misterbianco	1.099	1.083	1.092	-0,7%	0,8%	
		Paternò	790	777	761	-3,7%	-2,0%	
		Pedara	1.135	1.128	1.138	0,3%	0,9%	
		Riposto	1.125	1.159	1.109	-1,4%	-4,3%	
		San Giovanni la Punta	1.252	1.233	1.196	-4,5%	-3,0%	
		San Gregorio di Catania	1.701	1.487	1.448	-14,9%	-2,6%	
		Sant' Agata Li Battiati	1.430	1.339	1.315	-8,0%	-1,8%	
		Tremestieri Etneo	1.476	1.456	1.493	1,2%	2,5%	
		Valverde	1.315	1.347	1.265	-3,8%	-6,1%	
	Enna		803	842	854	6,4%	1,4%	
		Enna	997	1.076	1.075	7,8%	-0,2%	
		Piazza Armerina	711	671	698	-1,9%	4,0%	
	Messina		1.218	1.193	1.155	-5,2%	-3,2%	
		Barcellona Pozzo di Gotto	713	668	694	-2,6%	3,9%	
		Capo d'Orlando		1.699	1.718		1,1%	
		Furnari	1.046	1.164	1.095	4,7%	-6,0%	
		Giardini-Naxos	1.661	1.577	1.485	-10,6%	-5,8%	
		Letojanni	1.771	1.881	1.854	4,7%	-1,4%	
		Messina	1.146	1.107	1.089	-5,0%	-1,6%	
		Milazzo	1.163	1.203	1.209	4,0%	0,5%	
		Roccalumera	1.325	1.242	1.176	-11,2%	-5,3%	
		Rometta	1.016	987	987	-2,9%	0,0%	
		Sant'Alessio Siculo		1.422	1.403		-1,3%	
		Taormina	2.562	2.377	2.394	-6,5%	0,7%	
		Torregrotta		831	850		2,3%	
		Villafranca Tirrena	1.074	973	961	-10,6%	-1,2%	

## Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.142	1.105	1.084	-5,1%	-1,9%	
	Palermo		1.258	1.212	1.206	-4,2%	-0,5%	
		Bagheria	1.009	970	948	-6,0%	-2,3%	
		Campofelice di Roccella	1.263	1.213	1.150	-9,0%	-5,2%	
		Capaci		1.131	1.119		-1,1%	
		Carini	861	890	867	0,6%	-2,6%	
		Casteldaccia	1.026	928	924	-9,9%	-0,4%	
		Cefalù	2.419	2.545	2.526	4,4%	-0,7%	
		Cinisi		920	940		2,2%	
		Ficarazzi	976	945	987	1,1%	4,5%	
		Monreale	1.078	1.026	987	-8,5%	-3,8%	
		Palermo	1.345	1.317	1.306	-2,9%	-0,9%	
		Partinico	677	667	709	4,7%	6,3%	
		Santa Flavia	1.340	1.222	1.239	-7,6%	1,4%	
		Termini Imerese	901	856	815	-9,5%	-4,7%	
		Villabate	999	1.011	965	-3,4%	-4,5%	
	Ragusa		1.000	960	946	-5,4%	-1,5%	
		Comiso	577	582	632	9,5%	8,7%	
		Ispica		993	943		-5,0%	
		Modica	899	964	930	3,4%	-3,5%	
		Pozzallo	1.176	1.097	1.111	-5,5%	1,3%	
		Ragusa	1.015	940	926	-8,8%	-1,6%	
		Santa Croce Camerina	1.262	1.165	1.130	-10,5%	-3,0%	
		Vittoria	874	842	827	-5,4%	-1,8%	
	Siracusa		994	1.000	991	-0,3%	-0,9%	
		Augusta	867	832	819	-5,5%	-1,6%	
		Avola	971	987	897	-7,7%	-9,1%	
		Floridia	827	745	704	-14,9%	-5,5%	
		Melilli	804	911	910	13,2%	-0,1%	
		Noto	1.027	1.049	1.084	5,6%	3,4%	
		Siracusa	1.076	1.091	1.074	-0,2%	-1,6%	
	Trapani		856	879	871	1,7%	-1,0%	
		Alcamo	850	895	870	2,3%	-2,9%	
		Castelvetrano	716	711	673	-5,9%	-5,2%	
		Erice	957	938	931	-2,7%	-0,7%	
		Mazara del Vallo	720	698	713	-1,0%	2,1%	
		Trapani	923	911	906	-1,8%	-0,5%	

## Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.180	2.154	2.149	-1,4%	-0,3%	
	Arezzo		1.423	1.421	1.383	-2,8%	-2,7%	
		Arezzo	1.600	1.628	1.577	-1,4%	-3,1%	
		Bibbiena	1.150	1.121	1.088	-5,4%	-3,0%	
		Bucine	1.352	1.360	1.366	1,0%	0,5%	
		Capolona	1.350	1.287	1.318	-2,4%	2,4%	
		Cavriglia	1.401	1.421	1.435	2,4%	1,0%	
		Cortona	1.439	1.471	1.436	-0,2%	-2,4%	
		Foiano della Chiana	1.185	1.146	1.230	3,8%	7,3%	
		Laterina		1.122	1.165		3,8%	
		Loro Ciuffenna	1.327	1.380	1.398	5,3%	1,2%	
		Montevarchi	1.422	1.441	1.426	0,3%	-1,1%	
		Pergine Valdarno		1.183	1.154		-2,5%	
		Poppi		1.433	1.325		-7,5%	
		San Giovanni Valdarno	1.495	1.412	1.400	-6,4%	-0,9%	
		Subbiano	1.380	1.330	1.210	-12,3%	-9,0%	
		Terranuova Bracciolini	1.413	1.398	1.384	-2,1%	-1,0%	
	Firenze		2.618	2.651	2.707	3,4%	2,1%	
		Bagno a Ripoli	2.759	2.907	2.989	8,4%	2,8%	
		Barberino di Mugello	1.716	1.518	1.615	-5,9%	6,4%	
		Borgo San Lorenzo	1.875	1.722	1.830	-2,4%	6,3%	
		Calenzano	2.680	2.638	2.558	-4,6%	-3,0%	
		Campi Bisenzio	2.366	2.305	2.331	-1,5%	1,1%	
		Capraia e Limite	2.408	2.223	2.253	-6,4%	1,3%	
		Castelfiorentino	1.435	1.334	1.352	-5,8%	1,4%	
		Cerreto Guidi	1.768	1.681	1.695	-4,1%	0,8%	
		Dicomano	1.479	1.427	1.434	-3,1%	0,4%	
		Empoli	2.014	1.941	2.023	0,5%	4,3%	
		Fiesole	2.960	3.039	3.100	4,7%	2,0%	
		Firenze	3.438	3.601	3.719	8,2%	3,3%	
		Firenzuola	863	747	726	-15,9%	-2,8%	
		Fucecchio	1.196	1.206	1.387	16,0%	15,0%	
		Greve in Chianti	2.189	2.152	2.049	-6,4%	-4,8%	
		Impruneta	2.723	2.642	2.612	-4,1%	-1,1%	
		Lastra a Signa	2.305	2.284	2.335	1,3%	2,2%	
		Londa	1.563	1.491	1.535	-1,8%	3,0%	
		Montaione		1.605	1.715		6,9%	
		Montelupo Fiorentino	2.120	2.270	2.263	6,7%	-0,3%	
		Montespertoli	1.847	1.858	1.922	4,1%	3,4%	
		Pelago	1.754	1.729	1.790	2,1%	3,6%	
		Pontassieve	2.159	2.150	2.316	7,3%	7,7%	
		Reggello	1.627	1.569	1.525	-6,3%	-2,8%	
		Rufina	1.540	1.512	1.564	1,6%	3,5%	
		San Casciano in Val di Pesa	2.549	2.429	2.390	-6,2%	-1,6%	
		Scandicci	2.778	2.669	2.684	-3,4%	0,5%	
		Sesto Fiorentino	2.800	2.888	2.949	5,3%	2,1%	
		Signa	2.150	2.234	2.137	-0,6%	-4,3%	
		Tavarnelle Val di Pesa	2.020	2.131	2.120	4,9%	-0,5%	
		Vaglia	2.244	2.299	2.289	2,0%	-0,5%	
		Vinci	1.903	1.930	1.930	1,4%	0,0%	

## Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.180	2.154	2.149	-1,4%	-0,3%	
	Grosseto		2.185	2.268	2.193	0,4%	-3,3%	
		Arcidosso	1.020	948	927	-9,1%	-2,2%	
		Capalbio	2.649	2.577	2.511	-5,2%	-2,5%	
		Castel del Piano	1.041	1.011	1.051	1,0%	4,0%	
		Castiglione della Pescaia	3.767	3.991	3.834	1,8%	-3,9%	
		Follonica	2.878	2.928	2.907	1,0%	-0,7%	
		Grosseto	2.091	2.111	2.085	-0,3%	-1,2%	
		Magliano in Toscana	1.965	1.900	1.899	-3,4%	-0,1%	
		Manciano	1.600	1.597	1.443	-9,8%	-9,7%	
		Massa Marittima	1.238	1.192	1.226	-1,0%	2,9%	
		Monte Argentario	4.019	3.983	4.010	-0,2%	0,7%	
		Orbetello	2.985	2.998	2.857	-4,3%	-4,7%	
		Pitigliano	1.291	1.203	1.191	-7,7%	-0,9%	
		Roccastrada	1.388	1.174	1.220	-12,1%	3,9%	
		Santa Fiora		974	926		-4,9%	
		Scansano	1.129	1.026	1.028	-8,9%	0,2%	
		Scarlino	1.781	1.974	2.021	13,5%	2,4%	
	Livorno		2.095	2.057	2.059	-1,7%	0,1%	
		Bibbona	2.107	2.248	2.246	6,6%	-0,1%	
		Campiglia Marittima	1.988	1.971	1.962	-1,3%	-0,5%	
		Campo nell'Elba	3.451	3.392	3.337	-3,3%	-1,6%	
		Capoliveri	3.556	3.199	3.362	-5,4%	5,1%	
		Castagneto Carducci	2.250	1.992	1.979	-12,0%	-0,6%	
		Cecina	2.288	2.259	2.269	-0,9%	0,5%	
		Collesalveti	1.716	1.698	1.675	-2,4%	-1,4%	
		Livorno	1.850	1.820	1.792	-3,1%	-1,5%	
		Piombino	1.705	1.643	1.646	-3,4%	0,2%	
		Porto Azzurro	3.445	3.494	3.636	5,5%	4,0%	
		Portoferraio	3.173	3.084	3.108	-2,0%	0,8%	
		Rio Marina	3.072	3.001	3.104	1,0%	3,4%	
		Rosignano Marittimo	2.302	2.196	2.199	-4,5%	0,1%	
		San Vincenzo	2.787	2.951	2.721	-2,4%	-7,8%	
	Lucca		2.542	2.582	2.546	0,2%	-1,4%	
		Altopascio	1.398	1.371	1.394	-0,2%	1,7%	
		Bagni di Lucca	1.188	1.018	1.025	-13,7%	0,6%	
		Camaione	3.442	3.327	3.244	-5,8%	-2,5%	
		Capannori	1.395	1.435	1.451	4,0%	1,1%	
		Castelnuovo di Garfagnana	1.088	902	898	-17,4%	-0,3%	
		Forte dei Marmi	7.070	7.006	7.224	2,2%	3,1%	
		Lucca	2.063	2.075	2.053	-0,5%	-1,1%	
		Massarosa	2.311	2.263	2.236	-3,3%	-1,2%	
		Porcari	1.522	1.624	1.574	3,4%	-3,1%	
		Seravezza	2.346	2.379	2.322	-1,1%	-2,4%	
		Viareggio	2.986	2.935	2.895	-3,0%	-1,4%	

## Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.180	2.154	2.149	-1,4%	-0,3%	
	Massa-Carrara		2.169	2.116	2.115	-2,5%	-0,1%	
		Aulla	1.547	1.519	1.421	-8,2%	-6,4%	
		Carrara	2.014	1.948	1.950	-3,2%	0,1%	
		Fosdinovo	1.836	1.922	1.965	7,0%	2,2%	
		Massa	2.566	2.565	2.501	-2,6%	-2,5%	
		Montignoso	2.659	2.661	2.748	3,3%	3,3%	
		Pontremoli		1.007	981		-2,6%	
		Villafranca in Lunigiana		881	896		1,8%	
	Pisa		1.854	1.818	1.787	-3,6%	-1,7%	
		Bientina	1.804	1.754	1.673	-7,2%	-4,6%	
		Buti	1.423	1.373	1.228	-13,7%	-10,6%	
		Calcinaia	1.855	1.833	1.801	-2,9%	-1,8%	
		Capannoli	1.277	1.263	1.226	-4,0%	-2,9%	
		Cascina	1.814	1.781	1.765	-2,7%	-0,9%	
		Castelfranco di Sotto	1.163	1.118	1.105	-5,0%	-1,2%	
		Castellina Marittima		1.781	1.783		0,1%	
		Chianni	1.088	1.041	965	-11,3%	-7,3%	
		Fauglia	1.336	1.312	1.277	-4,4%	-2,6%	
		Guardistallo	2.223	2.218	2.192	-1,4%	-1,1%	
		Montescudaio	2.375	2.205	2.150	-9,5%	-2,5%	
		Monteverdi Marittimo	1.215	1.385	1.392	14,6%	0,5%	
		Palaia	1.285	1.295	1.232	-4,1%	-4,8%	
		Peccioli	1.251	1.147	1.145	-8,4%	-0,1%	
		Pisa	2.513	2.439	2.424	-3,6%	-0,6%	
		Ponsacco	1.483	1.373	1.440	-2,9%	4,8%	
		Pontedera	1.457	1.458	1.412	-3,0%	-3,1%	
		Riparbella	1.871	1.993	1.975	5,5%	-0,9%	
		San Giuliano Terme	1.917	1.861	1.866	-2,7%	0,3%	
		San Miniato	1.607	1.610	1.535	-4,5%	-4,6%	
		Santa Luce		1.671	1.641		-1,8%	
		Santa Maria a Monte	1.358	1.349	1.252	-7,9%	-7,2%	
		Terricciola	1.462	1.220	1.258	-14,0%	3,1%	
		Vecchiano	1.850	1.900	1.851	0,0%	-2,6%	
		Vicopisano	1.657	1.681	1.700	2,6%	1,1%	
		Volterra	1.667	1.570	1.323	-20,6%	-15,7%	
	Pistoia		1.591	1.488	1.464	-8,0%	-1,6%	
		Agliana	2.053	2.004	1.918	-6,6%	-4,3%	
		Buggiano	1.499	1.465	1.367	-8,8%	-6,7%	
		Lamporecchio	1.496	1.367	1.333	-10,9%	-2,5%	
		Massa e Cozzile	1.571	1.543	1.435	-8,6%	-7,0%	
		Monsummano Terme	1.402	1.249	1.237	-11,8%	-1,0%	
		Montale	1.974	1.856	1.836	-7,0%	-1,1%	
		Montecatini-Terre	1.491	1.429	1.393	-6,6%	-2,6%	
		Pescia	1.225	1.217	1.163	-5,0%	-4,4%	
		Pieve a Nievole	1.517	1.341	1.344	-11,4%	0,2%	
		Pistoia	1.634	1.555	1.570	-3,9%	1,0%	
		Ponte Buggianese		1.126	989		-12,2%	
		Quarrata	1.909	1.768	1.691	-11,4%	-4,4%	
		Serravalle Pistoiese	1.797	1.831	1.725	-4,0%	-5,8%	
		Uzzano	1.292	1.272	1.202	-6,9%	-5,5%	

## Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.180	2.154	2.149	-1,4%	-0,3%	
	Prato		1.864	1.928	1.907	2,3%	-1,1%	
		Carmignano	2.253	2.244	2.204	-2,2%	-1,8%	
		Montemurlo	1.794	1.965	1.943	8,3%	-1,1%	
		Poggio a Caiano	2.169	2.231	2.287	5,5%	2,5%	
	Prato		1.863	1.915	1.901	2,1%	-0,8%	
		Vaiano	1.507	1.484	1.550	2,9%	4,5%	
		Vernio	962	906	814	-15,3%	-10,1%	
	Siena		2.129	2.047	2.011	-5,5%	-1,7%	
		Abbadia San Salvatore		1.226	1.146			-6,5%
		Asciano	1.589	1.702	1.550	-2,4%	-8,9%	
		Castelnuovo Berardenga	2.365	2.175	2.257	-4,6%	3,8%	
		Chianciano Terme	1.230	1.207	1.142	-7,1%	-5,4%	
		Chiusi	1.196	1.224	1.173	-1,9%	-4,2%	
		Montepulciano	1.549	1.505	1.585	2,3%	5,3%	
		Monteriggioni	2.477	2.553	2.550	2,9%	-0,1%	
		Murlo	1.699	1.552	1.608	-5,4%	3,6%	
		Poggibonsi	1.952	1.893	1.886	-3,4%	-0,4%	
		Rapolano Terme	1.561	1.438	1.410	-9,7%	-1,9%	
		San Gimignano	2.449	2.414	2.235	-8,7%	-7,4%	
		Sarteano		1.182	1.127			-4,7%
		Siena	2.922	2.858	2.846	-2,6%	-0,4%	
		Sinalunga	1.316	1.241	1.173	-10,9%	-5,5%	
		Sovicille	2.309	2.262	2.220	-3,9%	-1,9%	
		Torrita di Siena	1.360	1.317	1.378	1,3%	4,6%	



## Trentino Alto Adige

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Trentino Alto Adige			2.402	2.351	2.362	-1,7%	0,5%	
	Bolzano-Bozen		3.129	3.146	3.186	1,8%	1,3%	
		Appiano sulla Strada del Vino	3.445	3.415	3.511	1,9%	2,8%	
		Bolzano-Bozen	3.412	3.400	3.468	1,6%	2,0%	
		Laives-Leifers	2.897	2.911	3.017	4,1%	3,6%	
		Merano-Meran	2.770	3.007	2.988	7,9%	-0,6%	

## Trentino Alto Adige



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Trentino Alto Adige			2.402	2.351	2.362	-1,7%	0,5%	
	Trento		2.008	1.971	1.957	-2,5%	-0,7%	
		Ala	1.367	1.349	1.363	-0,3%	1,0%	
		Arco	2.114	2.405	2.265	7,2%	-5,8%	
		Borgo Valsugana	1.262	1.232	1.227	-2,7%	-0,4%	
		Brentonico	1.348	1.292	1.273	-5,5%	-1,5%	
		Folgaria		2.015	1.899		-5,8%	
		Levico Terme	1.589	1.470	1.524	-4,1%	3,6%	
		Mezzana	1.851	1.756	1.752	-5,4%	-0,2%	
		Mezzolombardo	1.938	1.925	1.909	-1,5%	-0,8%	
		Mori	1.774	1.820	1.712	-3,4%	-5,9%	
		Pergine Valsugana	1.951	1.820	1.988	1,9%	9,2%	
		Pinzolo	4.033	4.022	3.647	-9,6%	-9,3%	
		Riva del Garda	2.323	2.433	2.432	4,7%	0,0%	
		Rovereto	2.001	1.994	2.006	0,3%	0,6%	
		Trento	2.371	2.408	2.449	3,3%	1,7%	



## Umbria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Umbria			1.186	1.134	1.107	-6,6%	-2,4%	
	Perugia		1.189	1.162	1.139	-4,1%	-2,0%	
		Bastia Umbra		1.242	1.245		0,2%	
		Castiglione del Lago	1.146	1.131	1.094	-4,6%	-3,3%	
		Città della Pieve	1.440	1.349	1.385	-3,8%	2,7%	
		Città di Castello	1.172	1.184	1.193	1,8%	0,8%	
		Corciano	1.408	1.347	1.313	-6,8%	-2,5%	
		Deruta	1.113	1.018	1.076	-3,3%	5,7%	
		Foligno	1.049	1.161	1.142	8,9%	-1,6%	
		Gualdo Tadino		724	741		2,3%	
		Magione	1.122	1.000	987	-12,0%	-1,3%	
		Marsciano	953	959	964	1,1%	0,4%	
		Panicale	1.238	1.117	1.056	-14,6%	-5,4%	
		Passignano sul Trasimeno	1.176	1.208	1.209	2,8%	0,0%	
		Perugia	1.202	1.195	1.155	-3,9%	-3,3%	
		Todi	1.092	1.106	1.095	0,2%	-1,0%	
		Tuoro sul Trasimeno	1.155	955	1.007	-12,8%	5,4%	
		Umbertide		949	998		5,2%	
	Terni		1.180	1.066	1.012	-14,2%	-5,0%	
		Orvieto	2.016	1.567	1.583	-21,5%	1,0%	
		Terni	1.100	1.032	931	-15,3%	-9,7%	

## Valle D 'Aosta



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Valle D 'Aosta	Valle D 'Aosta		2.462	2.388	2.451	-0,4%	2,7%	
		Aosta	2.002	1.915	1.932	-3,5%	0,9%	
		Courmayeur	6.178	5.606	5.586	-9,6%	-0,4%	
		La Salle		2.498	2.523		1,0%	
		La Thuile	4.115	4.414	4.367	6,1%	-1,1%	
		Saint Vincent	1.898	1.925	1.973	4,0%	2,5%	
		Valtournenche	3.102	3.130	3.154	1,7%	0,8%	



## Veneto

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.704	1.676	1.681	-1,4%	0,3%	
	Belluno		1.935	1.953	1.987	2,7%	1,8%	
		Belluno	1.172	1.071	1.116	-4,8%	4,2%	
		Pieve di Cadore	1.301	1.269	1.367	5,0%	7,7%	
		San Vito di Cadore	4.047	3.812	3.632	-10,3%	-4,7%	
		Sappada	2.640	2.491	2.565	-2,8%	3,0%	
	Padova		1.529	1.549	1.525	-0,3%	-1,6%	
		Abano Terme	1.717	1.698	1.702	-0,9%	0,2%	
		Albignasego	1.710	1.726	1.737	1,6%	0,6%	
		Cadoneghe	1.271	1.370	1.363	7,3%	-0,5%	
		Limena	1.458	1.506	1.422	-2,5%	-5,6%	
		Maserà di Padova	1.275	1.276	1.252	-1,8%	-1,8%	
		Mestrino	1.237	1.215	1.203	-2,8%	-1,0%	
		Monselice	1.345	1.352	1.316	-2,1%	-2,6%	
		Montegrotto Terme	1.567	1.576	1.504	-4,0%	-4,6%	
		Noventa Padovana	1.526	1.408	1.437	-5,9%	2,0%	
		Padova	1.705	1.745	1.749	2,6%	0,2%	
		Piove di Sacco	1.218	1.230	1.077	-11,6%	-12,4%	
		Ponte San Nicolò	1.409	1.446	1.384	-1,8%	-4,3%	
		Rubano	1.495	1.481	1.467	-1,9%	-0,9%	
		Selvazzano Dentro	1.510	1.506	1.523	0,9%	1,1%	
		Vigodarzere	1.348	1.310	1.290	-4,3%	-1,5%	
		Vigonza	1.397	1.373	1.352	-3,3%	-1,5%	
	Rovigo		915	956	929	1,6%	-2,8%	
		Adria		999	973		-2,7%	
		Rosolina	1.367	1.374	1.315	-3,8%	-4,3%	
		Rovigo	1.006	967	947	-5,8%	-2,1%	



## Veneto



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.704	1.676	1.681	-1,4%	0,3%	
	Treviso		1.418	1.443	1.438	1,4%	-0,3%	
		Carbonera	1.206	1.266	1.104	-8,4%	-12,8%	
		Casale sul Sile	1.624	1.574	1.548	-4,7%	-1,6%	
		Casier	1.512	1.512	1.487	-1,7%	-1,7%	
		Castelfranco Veneto	1.467	1.640	1.591	8,5%	-3,0%	
		Conegliano	1.201	1.236	1.249	3,9%	1,0%	
		Istrana	1.187	1.210	1.209	1,9%	-0,1%	
		Maserada sul Piave		1.233	1.263		2,4%	
		Mogliano Veneto	1.630	1.686	1.681	3,1%	-0,3%	
		Montebelluna	1.391	1.320	1.243	-10,6%	-5,8%	
		Nervesa della Battaglia	1.122	987	902	-19,6%	-8,6%	
		Oderzo		1.615	1.363		-15,6%	
		Paese	1.381	1.350	1.350	-2,3%	0,0%	
		Pieve di Soligo	1.201	1.138	1.189	-1,0%	4,4%	
		Ponzano Veneto	1.547	1.526	1.475	-4,7%	-3,4%	
		Preganziol	1.384	1.414	1.371	-0,9%	-3,0%	
		Quinto di Treviso	1.353	1.238	1.163	-14,0%	-6,0%	
		Roncade	1.351	1.268	1.350	-0,1%	6,5%	
		San Biagio di Callalta	1.036	1.085	903	-12,8%	-16,7%	
		Spresiano	1.310	1.303	1.292	-1,3%	-0,8%	
		Susegana	1.245	1.144	1.135	-8,8%	-0,8%	
		Treviso	1.759	1.863	1.909	8,5%	2,5%	
		Vedelago	1.221	1.290	1.205	-1,3%	-6,6%	
		Villorba	1.316	1.349	1.463	11,2%	8,4%	
		Vittorio Veneto	1.019	1.042	1.129	10,9%	8,4%	
		Zero Branco	1.617	1.503	1.488	-8,0%	-1,0%	

## Veneto



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.704	1.676	1.681	-1,4%	0,3%	
	Venezia		2.267	2.288	2.333	2,9%	2,0%	
		Campagna Lupia	1.205	1.085	1.041	-13,6%	-4,1%	
		Camponogara	1.284	1.232	1.146	-10,7%	-7,0%	
		Caorle	2.481	2.393	2.505	0,9%	4,7%	
		Cavallino-Treporti	2.090	2.174	2.187	4,6%	0,6%	
		Chioggia	2.052	1.963	2.008	-2,1%	2,3%	
		Dolo	1.471	1.400	1.381	-6,1%	-1,3%	
		Eraclea	1.611	1.652	1.653	2,6%	0,1%	
		Jesolo	2.874	2.862	2.891	0,6%	1,0%	
		Marcon	1.744	1.784	1.788	2,5%	0,2%	
		Martellago	1.946	2.154	2.208	13,4%	2,5%	
		Mestre	1.669	1.682	1.689	1,2%	0,4%	
		Mira	1.426	1.416	1.367	-4,1%	-3,5%	
		Mirano	1.808	1.753	1.822	0,8%	4,0%	
		Noale	1.770	1.702	1.673	-5,5%	-1,7%	
		Pianiga	1.380	1.387	1.315	-4,7%	-5,2%	
		Portogruaro	1.311	1.141	1.199	-8,5%	5,0%	
		Quarto d'Altino	1.586	1.438	1.502	-5,3%	4,4%	
		Salzano	1.700	1.717	1.640	-3,5%	-4,5%	
		San Donà di Piave	1.385	1.385	1.456	5,2%	5,2%	
		Santa Maria di Sala	1.257	1.161	1.116	-11,2%	-3,9%	
		Scorzè	1.468	1.605	1.534	4,5%	-4,4%	
		Spinea	1.720	1.701	1.636	-4,9%	-3,9%	
		Stra	1.007	1.003	857	-14,9%	-14,6%	
		Venezia	4.378	4.425	4.430	1,2%	0,1%	
		Vigonovo	1.322	1.388	1.285	-2,8%	-7,5%	
	Verona		1.650	1.635	1.628	-1,3%	-0,4%	
		Bardolino	2.845	2.971	2.726	-4,2%	-8,2%	
		Bussolengo	1.626	1.683	1.508	-7,2%	-10,4%	
		Caprino Veronese		1.472	1.354		-8,0%	
		Castel d'Azzano		1.274	1.485		16,5%	
		Castelnuovo del Garda	1.791	1.632	1.835	2,5%	12,5%	
		Cavaion Veronese	2.072	2.119	2.036	-1,8%	-3,9%	
		Costermano	2.311	2.421	2.434	5,3%	0,5%	
		Garda	2.562	2.777	2.788	8,8%	0,4%	
		Lazise	3.033	2.845	2.914	-3,9%	2,4%	
		Legnago	1.121	919	925	-17,5%	0,6%	
		Peschiera del Garda	2.336	2.317	2.228	-4,6%	-3,8%	
		San Martino Buon Albergo	1.489	1.507	1.544	3,7%	2,4%	
		San Zeno di Montagna	1.841	1.785	1.868	1,4%	4,6%	
		Torri del Benaco	3.248	3.060	3.104	-4,5%	1,4%	
		Valeggio sul Mincio	1.414	1.283	1.339	-5,4%	4,3%	
		Verona	1.870	1.913	1.932	3,3%	1,0%	
		Vigasio		1.289	1.277		-0,9%	
		Villafranca di Verona	1.289	1.373	1.584	22,9%	15,4%	

## Veneto



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	dic-17	set-18	dic-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.704	1.676	1.681	-1,4%	0,3%	
	Vicenza		1.234	1.187	1.167	-5,4%	-1,7%	
		Asiago	1.816	1.780	1.705	-6,1%	-4,2%	
		Bassano del Grappa	1.508	1.390	1.383	-8,2%	-0,5%	
		Cornedo Vicentino		1.010	1.129		11,8%	
		Gallio	1.592	1.563	1.558	-2,1%	-0,3%	
		Lonigo		1.068	1.037		-2,8%	
		Montecchio Maggiore	1.029	1.133	1.150	11,7%	1,5%	
		Roana	1.382	1.322	1.325	-4,1%	0,2%	
		Schio	1.079	948	934	-13,4%	-1,5%	
		Thiene	1.139	1.148	1.081	-5,2%	-5,9%	
		Vicenza	1.219	1.189	1.204	-1,3%	1,3%	