



**Comune di Roma  
MUNICIPIO II**

## **Progetto urbano Piazza Fiume - Porta Pia**

### **CONCEPT**



*la***Rinascente**



*Circolo Fratelli Rosselli  
Roma*



**FARINA & PARTNERS**  
Arch. Gennaro Farina **1**

Piazza Fiume costituisce un nodo urbano centrale del territorio del Municipio II, in cui confluiscono elementi storico-archeologici, culturali, funzionali, commerciali, che debbono essere organizzati e riqualificati in un "sistema", per costruire uno spazio urbano di qualità

PORTA SALARIA (demolita nel 1871) - Piazza Fiume-Monumento a Quinto Sulpicio Massimo-Villino Ferrari-Sepolcro di Cornelia



Libreria Minerva, Rinascente, AMUSE, Circolo Fratelli  
Rosselli presentano al 2° Municipio la proposta di  
riqualificazione come prima fase di costruzione di un  
Progetto Urbano (art.15 NTA del PRG)

Si assume come elemento di struttura il tratto delle  
Mura Aureliane che da Porta Pinciana giunge a Porta  
Pia.

Ambito urbano di qualità ed identità specifiche: fascia verde di passeggiata ai piedi delle mura, recupero ad uso pedonale della testata delle Mura che si affaccia su piazza Fiume, riorganizzazione dei flussi di traffico, pubblico e privato, sulle strade che su di essa convergono, riqualificazione degli spazi pedonali su cui si affacciano le attrezzature culturali (tra cui i cinema dismessi) e commerciali della piazza, di via Bergamo e via Ancona



Plazza Fiume

VIA BERGAMO

Mercato Nomentano

VIA ANCONA

CORSO D'ITALIA

VIA PIAVE

Mura Aureliane

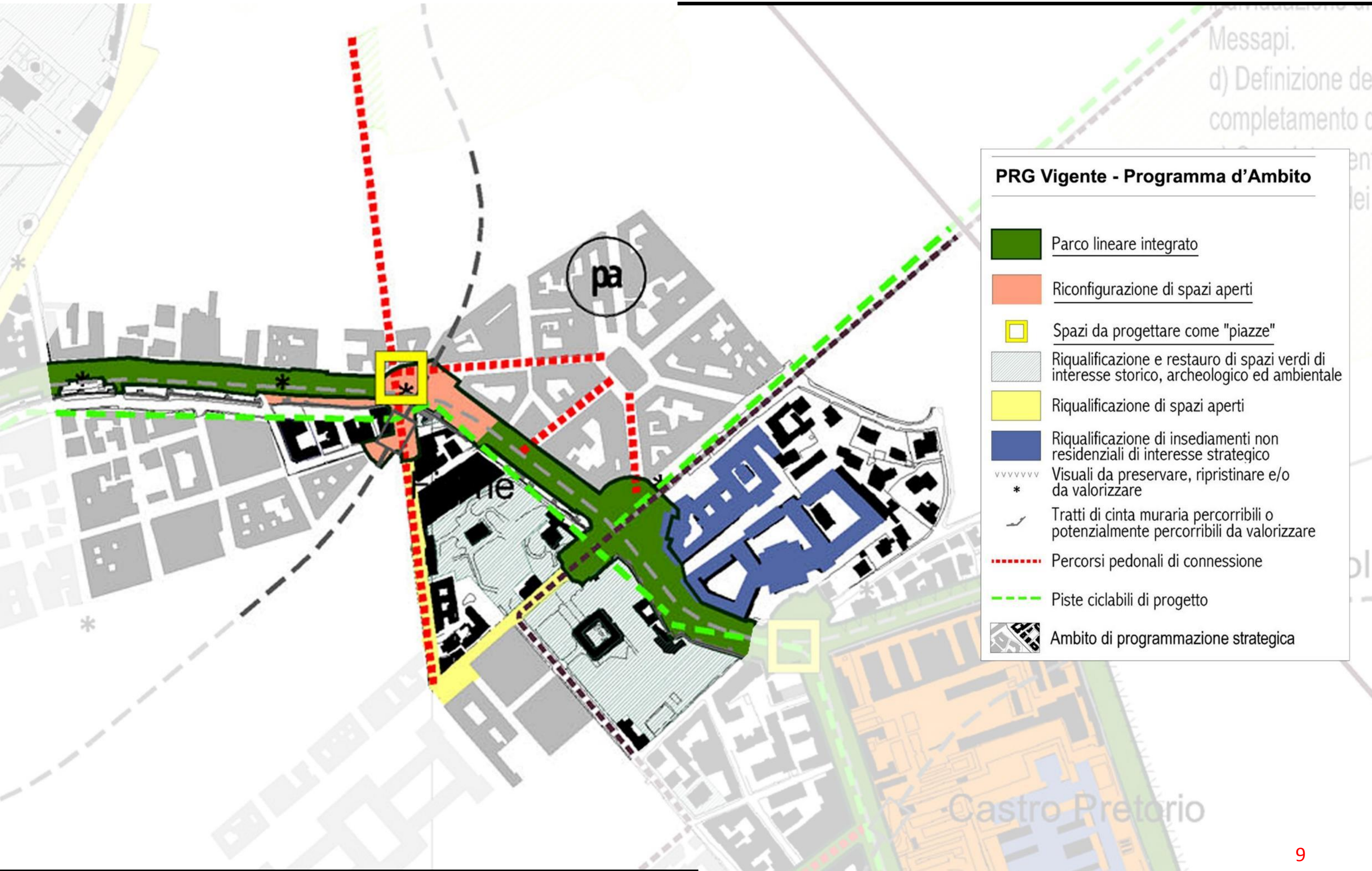
Ambasciata Francese

Porta Pia

Gli interventi degli anni sessanta del secolo scorso hanno fortemente indebolito il valore delle mura come elemento che definisce la forma unitaria dell'intera città, anche nel tratto tra porta Pia (Corso d'Italia, apertura di via Sulpicio Massimo) e piazza Fiume.

Siamo in coerenza con il programma d'ambito: "Parco lineare integrato delle mura" definito dal PRG per l'intera cinta muraria (in origine estesa per circa 19 km, ridotta a circa 13,5 km. attualmente), con l'obiettivo di: garantire la percorribilità dell'intera cinta, destinare i manufatti esistenti ad attività culturali e di servizio e garantire la riqualificazione paesaggistica ed architettonica dell'intero percorso





**PRG Vigente - Programma d'Ambito**

- Parco lineare integrato
- Riconfigurazione di spazi aperti
- Spazi da progettare come "piazze"
- Riqualificazione e restauro di spazi verdi di interesse storico, archeologico ed ambientale
- Riqualificazione di spazi aperti
- Riqualificazione di insediamenti non residenziali di interesse strategico
- Visuali da preservare, ripristinare e/o da valorizzare
- \* Tratti di cinta muraria percorribili o potenzialmente percorribili da valorizzare
- Percorsi pedonali di connessione
- Piste ciclabili di progetto
- Ambito di programmazione strategica

La sistemazione post unitaria di questo ambito urbano, necessita di una revisione degli elementi costituenti (aree di sosta, viabilità locale, alberature, riqualificazione del verde, aree di stazionamento ed accessi al possibile parcheggio sotterraneo)



SUPERFICI STATO DI FATTO
Area pedonale 3750 mq
Aree verdi 640 mq
Parcheggi 4980 mq 235 posti auto

SUPERFICI PROGETTO
Area pedonale 6205 mq
Aree verdi 4220 mq
Parcheggi 2412/3037 mq 193/243 posti auto

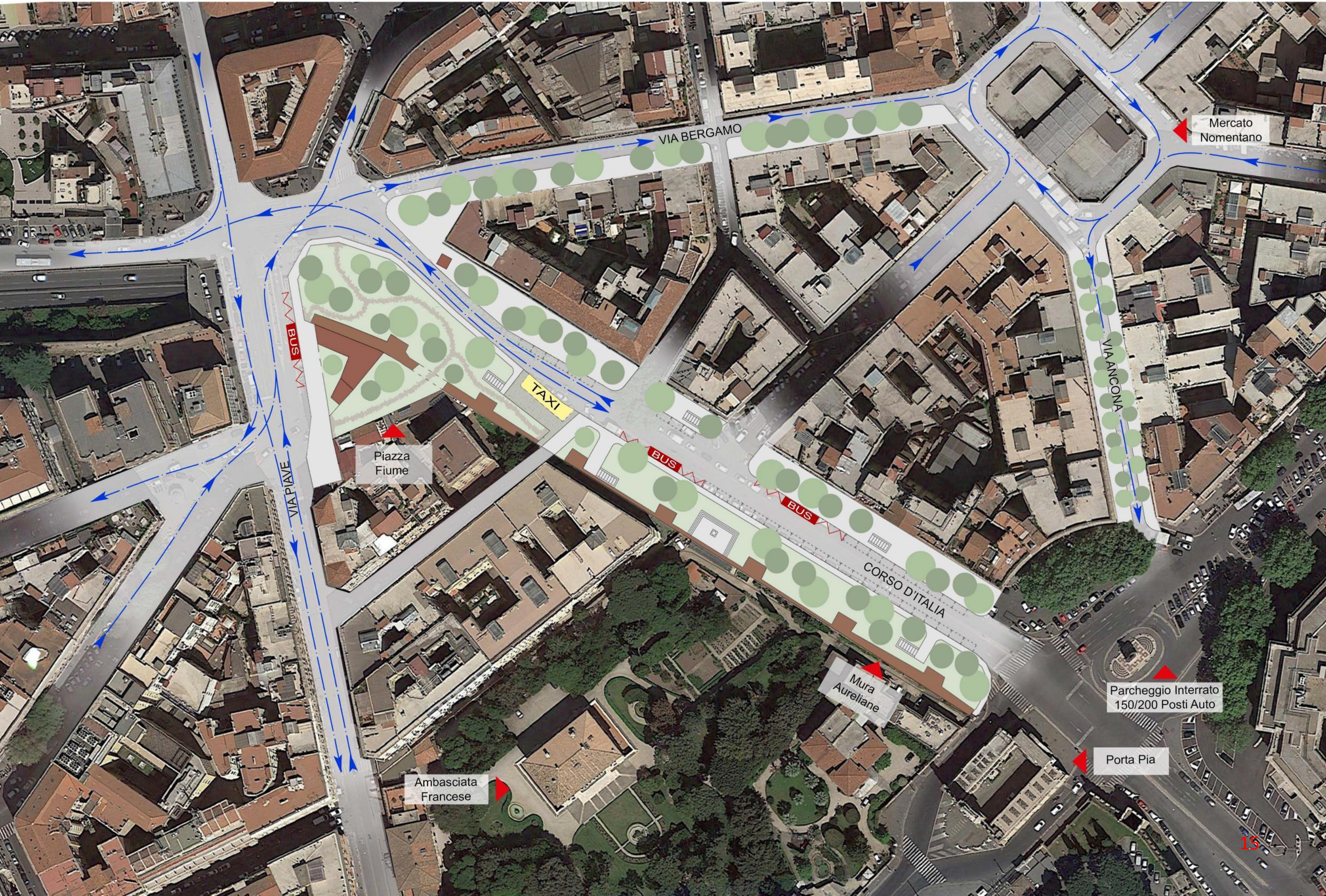
INCREMENTI DERIVANTI DA REALIZZAZIONE PROGETTO
Area pedonale 2155 mq
Aree verdi 3580 mq
Il numero dei parcheggi rimane invariato

TRATTO MURA AURELIANE RIQUALIFICATO
270 ml

- Flusso di mezzi pubblici che da via Piave affluiscono su via Nizza e Corso d'Italia;
- Spazi pedonali su cui affacciano le attrezzature culturali e commerciali presenti sulla piazza (Libreria Minerva, Rinascente, ecc.);
- Spazi pedonali su via Bergamo e via Ancona;

- Riconoscimento delle mura come elemento di struttura;
- Interpretazione e attuazione Piazza come centro di vita;
- Sul lato di via Piave viene proposta la chiusura di uno dei sottopassi e lo spostamento della fermata dei bus anche in rapporto alla riqualificazione della Rinascente;
- Ampia fascia di rispetto verde lungo le mura;
- Pavimentazione carrabile all'altezza di via Augusto Valenziani;
- Fascia pedonale ricca di alberature, che continuerà su via Bergamo e via Ancona, realizzando un collegamento con lo storico Mercato Nomentano di piazza Alessandria;

- La viabilità di piazza Fiume sarà modificata chiudendo via Sulpicio Massimo;
- Due aree taxi in sostituzione del parcheggio odierno con colonnine di ricarica Enel;
- Incremento superficie pedonale in via Ancona.



Mercato Nomentano

Piazza Fiume

Ambasciata Francese

Mura Aureliane

Parcheggio Interrato 150/200 Posti Auto

Porta Pia

VIA BERGAMO

VIA PIAVE

CORSO D'ITALIA

VIA ANCONA

TAXI

BUS

BUS

BUS



I NOME  
DEI SOLDATI ITALIANI  
CHE  
LA UNITÀ DELLA PATRIA  
SUGGERENDO COL SANGUE  
CADDERO. G. ORIOSAMENTE  
IL XX SETTEMBRE MDCCCLXX  
LA GUERRA NAZIONALE DI ROMA  
ALLA STORIA  
CONSACRA

PAGGIARI GIACOMO	CANCIANELLA EMANUELE
PEPSI ALBERTO	CANALE EMILIO
ROSSI CESARE	DEBBIAIA SERAFINO
VALENZIANO AUGUSTO	FERRIETTO PIETRO
SPINOLLETTI CESARE	ELIASO DOMENICO
LEONDI ANGELO	FIZZI PIETRO
GIANNOTTI LUIGI	RAMBALDI DOMENICO
BONELLI TOMMASO	CALCIOTTI ANTONIO
ROMANONELLI GIUSEPPE	MIRTA CRISTOFORICO
COMPARINOLI DOMENICO	MAZZO GIULIO
SPINOLI GIUSEPPE	ALBERTI VALENTINO
DE BRANCIO FRANCESCO	VALERIA LUIGI
PLAZZI PIETRO	PARISI GIACOMO
SCUDERELLI PIETRO	LAMPIONI ANGELO
MARUCCIANI MICHELE	GIORDANI GASTIANO
ANTONIONI TOMMASO	MARTELLI GIUSEPPE
AMBROGIOLI PIETRO	BARABINI PIETRO
VICCARINO LUIGI	CARDELLI ENRICO
FORBES CARLO	GIORGIA GIULIO
FANGONZI PIETRO	FRANZI CARLO
MARTELLI EMANUELE	ZANABILE PIETRO
ROSSI ANTONIO	CASALETTI PIETRO
MALETTA UMBERTO	BRANZETTI MAURO
DEGNOLI GIUSEPPE	FRANZI ANTONIO

XXV ANNIVERSARIO  
DEL XX SETTEMBRE MDCCCLXX

QUANDO  
ALL' UNIVERSALITÀ DEL DIRITTO  
DVE VOLTE ROMANAMENTE AFFERMATO  
I FATI AGGIUNSERO  
LA COSCIENZA LIBERA DELL'UMANITÀ NOVA  
PER QUESTA BRECCIA  
L'ITALIA RIENTRO IN ROMA

DOPO CINQUE ANNI  
DA CHE LA LIBERTÀ DEL PENSIERO  
E L'AVVERTITA DELLA FIDEI  
SOTTO EGRE LEGGI IN ROMA CONVIVONO  
ITALIA COSTANTEMENTE CONSACRA QUESTE MEMORIE  
RAGNATE DAL SANGUE DEI FIGLI  
CHE E VERE ANTICHE  
MEME E CAPO DELLA PATRIA REVERTE  
RIVENERABONO  
XX SETTEMBRE MDCCCLXX