



Nota informativa per la stampa

Osservatorio Nomisma sul mercato immobiliare

Maurizio Carvelli - Ceo e Founder di Camplus: “l’Housing affordability è il futuro del mercato immobiliare residenziale”

Milano, 28 novembre 2018 - “Housing affordability, questo è il futuro del mercato immobiliare residenziale” - ha commentato Maurizio Carvelli, CEO e Founder di Camplus, primo provider di housing per studenti universitari in Italia che oggi gestisce circa 7 mila posti letto in tutto il Paese e in Spagna - questa mattina durante il suo intervento a margine della presentazione dell’Osservatorio Nomisma sul mercato immobiliare. “Gli investimenti in immobili costosi - ha proseguito Carvelli - si rivolgono ad un mercato estremamente ridotto che rappresenta solo il 7 per cento del totale e spesso, quando dietro non c’è un progetto strategico, non si tratta di investimenti a lungo termine che possono creare un reale beneficio al nostro Paese. Bisogna, al contrario, puntare su investimenti immobiliari diretti a studenti e giovani appartenenti alla middle class, ovvero persone di cui lo Stato non riesce ad occuparsi in quanto non le considera in condizioni di indigenza”.

Camplus è il più grande provider di housing per studenti universitari in Italia, con molteplici offerte abitative e servizi. Camplus nasce nel 2007 dalla partnership tra Fondazione C.E.U.R. (Centro Europeo Università e Ricerca) e Fondazione Falciola, che da oltre vent’anni operano in sinergia per la gestione di patrimoni immobiliari e per la progettazione di soluzioni abitative su misura, con una particolare vocazione per la residenzialità di studenti universitari. La Fondazione C.E.U.R. è stata riconosciuta dal MIUR nel 1991 ed accreditata come rete di collegi di Merito in base al D.lgs 29 Marzo 2012, n.68. È membro, inoltre, della C.C.U.M. (Conferenza dei Collegi Universitari di Merito). La Fondazione Falciola è nata, invece, nel 1995 come player di housing sociale con la mission di favorire una concezione formativa ed educativa dell’abitare. Nel 2017 la Fondazione Falciola è stata incorporata nella Fondazione C.E.U.R. **La rete Camplus con i suoi tre servizi - College, Apartments e Guest - è oggi presente in 11 città italiane:** Milano, Torino, Bologna, Roma, Ferrara, Palermo, Catania, Parma, Venezia, Perugia, Cesena, e in Spagna a Pamplona.

Per ulteriori informazioni:

SEC SpA

Giorgia Tardivo - 333 7259944 - tardivo@segrp.com

Fabio Santilio - 339 8446521 - santilio@segrp.com

Daniele Pinosa - 335 7233872 - pinosa@segrp.com